

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Возрождения ул., д.6

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					293 170,68		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше 6эт), шт	264 984,59	1,00	264 984,59	п-д №1 (1-5 эт)	1,00	264 984,59	п-д №1 (1-5 эт)
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	3 085,20	16,00	49 363,20	п-д №1		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	2,00	2 050,40	п-д №1		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	1,00	7 717,50	п-д №1		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	2,20	9 612,24	п-д №1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	29,80	12 069,00	п-д №1		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	8,20	2 596,20	п-д №1		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	2,00	10 261,56	п-д №1		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	9,00	5 952,06	п-д №1		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	60,00	64 701,60	п-д №1		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	80,00	66 312,00	в т.ч. выпавшие и кв.№		0,00	
Утепление панелей, м2	5 219,80	40,00	208 792,00	торцы		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	21 673,00	13,00	281 749,00	п-д № 1(1-9эт, маш. отд., 6/7/8,8/9,9/10)		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	4,00	7 374,12	п-д № 1		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1х1,48м), шт	26 834,98	1,00	26 834,98	п-д № 1	1,00	26 834,98	п-д №1
Смена доводчика, шт.	5 023,20	1,00	5 023,20	п-д № 1		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	15,00	13 663,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	5,00	5 257,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	5,00	8 340,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	2 206,60	3,00	6 619,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-40, шт	3 094,80	1,00	3 094,80			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	7 323,00	4,00	29 292,00			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	2,00	21 775,60			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	20,00	30 180,00	в т.ч. фановая и ливневая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	60,00	22 008,00			0,00	
КИПиА							
Смена ОДПУ, шт	275 083,80	1,00	275 083,80	ИТП №		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	4,00	6 388,40			0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	3,00	21 997,41	п-д № 1		0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	2,00	43 193,80			0,00	
Установка козырька над вент.шахтой, шт	18 251,33	1,00	18 251,33			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	38,00	70 110,38			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	565,10	15,00	8 476,50			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	115,00	242 264,75			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	30,00	47 876,40			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	9,00	12 122,73			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	70,00	139 232,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	7,00	8 716,89			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	7,00	15 855,35			0,00	
Установка водоотводящего лотка, мп	3 873,83	5,00	19 369,15			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50	дет.площадка		0,00	
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90	дет.площадка		0,00	
игровой комплекс, шт	152 833,60	1	152 833,60	дет.площадка		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	97 737,50	1	97 737,50	дет.площадка		0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80	дет.площадка		0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20	дет.площадка		0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80	дет.площадка		0,00	
горка, шт	82 822,30	1	82 822,30	дет.площадка		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	2	36 225,00	п-д № 1, дет.площадка		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	1	7 959,40	п-д № 1		0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	4	8 212,40	п-д № 1		0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	2	7 323,60	п-д № 1		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	20,00	57 730,00	п-д № 1		0,00	
Итого, руб.			2 845 480,04			291 819,57	
Непредвиденные работы:						1 351,11	
Всего, руб.			2 845 480,04			293 170,68	
Размер стоимости 1м2, руб.			98,00			10,10	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____