План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Южная ул., д.95

План раоот по теку	цему ремон			ц тожная ул., д.			
Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вари	ант № 1	Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость		Объем		
Начистания на такинами паманти вуб н			работ, руб.		196 7	работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					190 7	04,00	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до 6эт), шт	106 799,58	1	106 799,58	п-д №2	1	106 799,58	п-д № 2
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	1,2	1 230,24			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	49,53	20 058.98	п-д №1,2,3,4(коз.,экраны)		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	26,97	,	вх. гр. п-д №1,2,3,4		0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	48,00		п-д №1,2,3,4		0,00	
P. (020.00		122 (77 20	в т.ч. выпавшие и	20,4	16,000,56	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	148,00	122 677,20	кв.№51		16 909,56	KB.№51
Ремонт крылец (бетоном): заливка бетоном, м3	17 166,36	0,20	3 433,27	пп No.1 2		0,00	
стойки d-108, шт	8 000,68	4,00		п-д №1,2,3,4		0,00	
IIIT	2 304,62	4,00	,	п-д №1,2,3,4		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	16,00		п-д №1,2,3,4(1,28х0,66)		0,00	
Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с остеклением),	20 032,00	10,00	320 832,00	II-J NE1,2,3,4(1,26x0,00)		0,00	
шт	4 478,70	6,00	26 872,20	черд.помещ.		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	11,80		п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	4	20 092,80	п-д №1,2,3,4		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	18		подв.помещ.		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	11		подв.помещ.		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 668,10 1 509,00	34 14,00		подв.помещ. в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п. Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	24,00	,	в т.ч.фановая и ливневая в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
темонт систем канализации ц-130, м.н.	2 131,91	24,00	03 /11,28	в 1.4.фановая и ливисвая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	1		п-д №1(0/1эт.)		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	13,00	13 223,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	290,00	106 372,00	подв.помещ.		0,00	
КИПиА	146 106 776		14610676	TITTE M. I		0.00	
Установка электронного регулятора температуры ГВС, шт Электромонтажные работы:	146 106,76	1	146 106,76	HIII № 1		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	4,00	2 792 00	п-д №1,2,3,4		0,00	
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	,	П-д №2,4, подвальное		,	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	15,00	25 954,50			0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	2,00 6,00	,	подв.помещ.		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п. Изготовление и монтаж металлических изделий:	324,10	6,00	1 944,60	подв.помещ.		0,00	
изготовление и монтаж металли теских изделии.							
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт	65 150,00	1	65 150,00	П-д№3(1,34*2,21)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	12		подв.помещ.		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	48		черд.помещ.		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	4		гл.,дв. фасад		0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт Установка дефлекторов, шт	1 067,70 21 596,90	3		гл.,дв. фасад		0,00	
Благоустройство:	21 390,90	6	129 581,40	п-д лет,2,3,4		0,00	
* *		_		дворовой, главный			
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	36,00	66 420,36	фасад дворовой, главный		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	565,10	20,00	11 302,00			0,00	
Ремонт контейнерных площадок:						0,00	
ограждения, м3	6 858,51	2,00	13 717,02			0,00	
основания, м2	1 770,00	3,60	6 372,00		3,6	6 372,00	
ограждения, мп	11 086,89	5,60		дворовой фасад	5,6	62 086,58	двор. фасд
Устройство парковки, м2	2 106,65	53,00		дворовой фасад		0,00	
Ремонт тротуара, м2 Ремонт проезжей части, м2	1 346,97 1 989,04	95,00 125,00		дворовой фасад дворовой фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2 Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 989,04	40,00		дворовой фасад дворовой фасад		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	30,00		дворовой фасад		0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	10,00	,	дворовой фасад		0,00	
Установка малых форм:		5,50				-,50	
скамейка, шт	19 676,90	4	78 707,60	п-д№1,2,3,4		0,00	
(рукоход), шт	197 737,50	1		детская пл-ка	-	0,00	
карусель, шт	91 704,80	1		детская пл-ка		0,00	
качеля, шт	103 630,20	1		детская пл-ка		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	4		п-д №1,2,3,4		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	4		п-д №1,2,3,4		0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	15		дворовой фасад		0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	20	ŕ	дворовой фасад дворовой фасад газоны		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	75	216 487,50			0,00	
Итого, руб.			3 186 904,68			192 167,72	
Непредвиденные работы:			2.104.001.00			4 536,28	
Beero, py6.			3 186 904,68			196 704,00	
Размер стоимости 1м2, руб.	I		97,2			6,00	

С приложением ознакомлен:	(подпись, расшифровка)	кв. №
		202