

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Энгельса ул., д.3

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					336 436,80		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	262 468,45	2	524 936,90	п-д №1,2	1	262 468,45	п-д №1
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	2,4	2 460,48	п-д №1,2		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	4	30 870,00	п-д №1,2,3,4		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	6,00	26 215,20	п-д №1,2,3,4		0,00	
Общестроительные работы:							
Утепление стен и потолка мусорокамеры, м2	4 548,00	6		п-д №1,2,3,4			
Смена доводчика, шт.	5 023,20	4	20 092,80	п-д №1,2,3,4		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	4	3 643,60	подв.помещ.		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	3	3 154,50	подв.помещ.		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	2	3 336,20	подв.помещ.		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	7 323,00	1	7 323,00	ИТП №1 крыловая обр.		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	10 456,50	1	10 456,50	ИТП №1-№1 трассовая		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	66	73 849,38	черд.помещ.	30	33 567,90	двор. фасад
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	5	36 662,35	п-д №1-5,6,7,8эт.,№3-бэт	5	36 662,35	п-д №1-5,6,7,8эт.,№3-бэт
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 106,65	80,00	168 532,00	дворовой фасад		0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	48,00	76 602,24	дворовой фасад		0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	70,00	94 287,90	дворовой фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	350,00	696 164,00	дворовой фасад		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	35,00	43 584,45	дворовой фасад		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	15,00	33 975,75	дворовой фасад		0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80	п-д№4,2		0,00	
(рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50	детская пл-ка		0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30	детская пл-ка		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	8	144 900,00	п-д №1,2,3,4		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	4	31 837,60	п-д №1,2,3,4		0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	8	16 424,80	п-д №1,2,3,4		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	32,5	93 811,25	дворовой фасад газоны п-дов		0,00	
Итого, руб.			2 543 034,50			332 698,70	
Непредвиденные работы:						3 738,10	
Всего, руб.			2 543 034,50			336 436,80	
Размер стоимости 1м2, руб.			30,2			4,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202 Г.