

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Мира ул., д.51

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					221 651,88		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	6 633,50	3	19 900,50	п-д №1		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	4	8 694,00	п-д №1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	94	38 070,00	п-д №1(цоколь)		0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м), шт	14 342,80	1	14 342,80	п-д №1(6 этаж у кв.№34,35,36)		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	2	10 046,40	п-д №1(домофонная и тамбурная дверь)		0,00	
Установка лестницы (противопожарный выход на кровлю), м.п.	3 043,00	4	12 172,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	24	21 861,60	ИТП		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	65	23 842,00	ИТП, чердачное помещение		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	3	2 328,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	58	100 357,40	в т.ч. вход(а) в подъезд(ы) - 2шт., подвал, чердак - 3шт.		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	23	25 735,39	дворовой и главный фасады		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	15	27 675,15			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	120	252 798,00	дворовой фасад		0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	70	94 287,90	дворовой фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	100	198 904,00	дворовой фасад		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	96	119 545,92	дворовой фасад		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	96	217 444,80	дворовой фасад		0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	50	82 711,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	44 331,00	1	44 331,00	дворовой фасад	1	44 331,00	дворовой фасад
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80	дворовой фасад		0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60	дворовой фасад		0,00	
(рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50	дворовой фасад		0,00	
карусель, шт	110 045,76	1	110 045,76	дворовой фасад	1	110 045,76	дворовой фасад
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20	дворовой фасад		0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80	дворовой фасад		0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30	дворовой фасад		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	2	36 225,00	дворовой фасад		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	2	15 918,80	дворовой фасад		0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	30	109 854,00	дворовой фасад	18	65 912,40	дворовой фасад
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	25	72 162,50	дворовой фасад		0,00	
Итого, руб.			2 685 062,22			220 289,16	
Непредвиденные работы:						1 362,72	
Всего, руб.			2 685 062,22			221 651,88	
Размер стоимости 1м2, руб.			95,7			7,90	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 2023г.