

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Снежная ул.,д.33

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					173 903,00		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	106 799,58	4	427 198,32	п-д №1,2,3,4		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	320,00	385 088,00			0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	85,00	70 456,50	в т.ч. выпавшие и кв.№ 87	23,9	19 810,71	кв.№87
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	12	240 624,00	п-д №	3	60 156,00	п-д №2 (3/4,2/3), 3 (2/3)
Смена остекления, м2	1 843,53	10,00	18 435,30	п-д №		0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1х0,9м), шт	17 704,72	3	53 114,16	п-д №		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6	30 139,20	п-д №		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	17	15 485,30			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	10	10 515,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	7	11 676,70			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	22,00	60 235,34	в т.ч. фановая и ливневая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	60,00	22 008,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	90,00	62 820,00			0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	10,00	2 657,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	6,20	1 012,46			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	180,00	58 338,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	12	19 165,20			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	72	80 562,96			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	5	5 227,00			0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	6	129 581,40			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	12,00	36 553,08	п-д №1,2,3,4		0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 106,65	150,00	315 997,50			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	125,00	168 371,25		12,5	16 837,13	п-д№1,2,3
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	150,00	298 356,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	36,50	45 452,36		25,8	32 127,97	п-д№1,2,3
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	42,00	95 132,10			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	30,00	49 626,60		25,8	42 678,88	п-д№1,2,3
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	5	98 384,50			0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50			0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	6	47 756,40			0,00	
Итого, руб.			3 790 935,03			171 610,68	
Непредвиденные работы:						2 292,33	
Всего, руб.			3 790 935,03			173 903,00	
Размер стоимости 1м2, руб.			71,90			3,30	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.