

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Снежная ул., д.22

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					179 014,08		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	106 799,58	4	427 198,32	п-д №2,3,5,6	1	106 799,58	п-д № 6
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	3	3 075,60	п-д №		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	250,00	300 850,00			0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	85,00	70 456,50	в т.ч. выпавшие и кв.№		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	24	481 248,00	п-д №		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	19,00	35 027,07	п-д №		0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м), шт	14 342,80	6	86 056,80	п-д №		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6	30 139,20	п-д №		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	15	13 663,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	7	7 360,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	7	11 676,70			0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	1	13 166,44	п-д №5 0/1 эт.		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	162,00	59 421,60			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	90,00	62 820,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	36,00	62 290,80			0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	10,00	2 657,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	7,00	1 143,10			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	178,00	57 689,80			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	10	15 971,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	72	80 562,96			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	5	5 227,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	1 067,70	2	2 135,40			0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	1	21 596,90			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	9,00	27 414,81	п-д №2,3,5	3,00	9 138,27	п-д №6
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	110,20	203 320,10		33,00	60 885,33	гл. фасад
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	110,00	148 166,70			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	150,00	298 356,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	36,00	44 829,72			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	25,00	56 626,25			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	50,00	82 711,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	6	118 061,40			0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50			0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	6	47 756,40			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	10	28 865,00			0,00	
Итого, руб.			3 838 506,97			176 823,18	
Непредвиденные работы:						2 190,90	
Всего, руб.			3 838 506,97			179 014,08	
Размер стоимости 1м2, руб.			72,90			3,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.