

## План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Снежная ул., д.14

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>197 489,56</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	125 246,61	4	500 986,44	п-д №1,3,5,6	1	125 246,61	п-д № 3
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	354,00	426 003,60			0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	84,00	69 627,60	в т.ч. выпавшие и кв.№ 4,31	31,50	26 110,35	кв.№ 4.,31
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	25,00	23 881,75	п-д №		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	24,00	481 248,00	п-д №		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	22,00	40 557,66	п-д №		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6,00	30 139,20	п-д №		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	17,00	15 485,30			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	7,00	7 360,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	5,00	8 340,50			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	190,00	193 268,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	88,70	32 535,16			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	96,00	67 008,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	42,00	72 672,60		3	5 190,90	п-д №1,2,3, (1шт)
Смена выключателя, шт	265,70	10,00	2 657,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	18,00	2 939,40			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	6,00	1 608,60			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,71	28 636,17		1,71	28 636,17	гориз. 1п.прямая вход в подвал
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	72	80 562,96			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	12	12 544,80			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	1 067,70	4	4 270,80			0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	9	194 372,10			0,00	
Установка козырька над вент.шахтой, шт	18 251,33	9,00	164 261,97			0,00	
Замена почтовых ящиков (3секц/1шт), шт	2 373,68	6,00	14 242,08	п-д №		0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	18	49 000,50	п-д №	4	10 889,00	п-д №3
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	2 106,65	150,00	315 997,50			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	20,00	26 939,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	50,00	99 452,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	30,00	37 358,10			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	40,00	90 602,00			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	1	7 959,40			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	10	28 865,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 196 688,89</b>			<b>196 073,03</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						1 416,52	
<b>Всего, руб.</b>			<b>3 196 688,89</b>			<b>197 489,56</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			53,40			3,30	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.