

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Снежная ул., д.10/2

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					200 286,38		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	125 246,61	4	500 986,44	п-д №1,2,4,6	1	125 246,61	п-д № 4
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	6	6 151,20	п-д №		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	698,00	839 973,20			0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	130,00	107 757,00	в т.ч. выпавшие и кв.№ 92	33,2	27 519,48	кв.№92
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,24	4 119,93	п-д №6	0,24	4 119,93	п-д №6
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	16,00	320 832,00	п-д №		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	10,00	18 435,30	п-д №		0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт	14 342,80	1	14 342,80	п-д №		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	12	10 930,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	5	5 257,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	5	8 340,50			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	185,80	188 995,76			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	64,00	23 475,20			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	40,00	27 920,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	64,00	110 739,20			0,00	п-д № 1-6 (тамбур)
Смена выключателя, шт	265,70	10,00	2 657,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	4,00	653,20			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	50,00	13 405,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,71	28 636,17	п-д №1 торец (подвал)	1,71	28 636,17	п-д №1 торец (подвал)
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	5	5 227,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	1 067,70	3	3 203,10			0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	9	194 372,10			0,00	
Установка козырька над вент.шахтой, шт	18 251,33	3,00	54 753,99			0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	16	43 556,00	п-д №	4	10 889,00	п-д №4
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	1	7 959,40			0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	2	4 106,20			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	5	14 432,50			0,00	
Итого, руб.			2 586 255,39			196 411,19	
Непредвиденные работы:						3 875,20	
Всего, руб.			2 586 255,39			200 286,38	
Размер стоимости 1м2, руб.			43,90			3,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.