

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Кирова ул., д. 14а/33

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					73 029,60		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	1	7 717,50			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	2,09	847,99			0,00	
Ремонт кровли (2 слоя), м2	1 627,10	300,00	488 130,00			0,00	
Установка краевой рейки, мп	198,20	28,00	5 549,60			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	7	6 376,30			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	1	1 051,50			0,00	
Ремонт систем канализации d-50, м.п.	1 063,80	35,00	37 233,00	подвал	7,00	7 446,60	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	22,00	33 198,00	в т.ч. фановая и ливневая	22,00	33 198,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 738,00	10,00	27 380,00	в т.ч. фановая и ливневая	10,00	27 380,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 021,10	3,00	24 063,30			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10			0,00	
Электромонтажные работы:							
Монтаж шкафов управления и регулирования системы пожаротушения, шт	85 899,80	1,00	85 899,80			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,08	18 086,00	дверь выхода на кровлю		0,00	
Смена мусороклапана, шт	20 624,08	13	268 113,04	по этажам		0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 894,40	1	21 894,40			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 100,50	13,00	40 306,50			0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 203,30	40,00	88 132,00			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 654,40	10,55	17 453,92			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	2 010,00	25,00	50 250,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,10	25,00	31 127,50			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 305,00	25,00	57 625,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80			0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50			0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
беседка, шт	301 875,00	1,00	301 875,00			0,00	
горка, шт	162 822,30	1,00	162 822,30			0,00	
Итого, руб.			2 772 125,96			68 024,60	
Непредвиденные работы:						5 005,00	
Всего, руб.			2 772 125,96			73 029,60	
Размер стоимости 1м2, руб.			53,10			1,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.