

## План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Кирова ул., д.13

| Наименование работ  | Цена, руб. на 2024 год | вариант № 1 |                       | Примечание к варианту №1                                 | вариант № 2       |                       | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|--|-------------------|-----------------------|--------------------------|
|   |                        | Объем       | Стоимость работ, руб. |  | Объем             | Стоимость работ, руб. |                          |
| <b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>              |                        |             |                       |  | <b>105 468,48</b> |                       |                          |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>                      |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2        | 1 025,20               | 0,2         | 205,04                | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2         | 2 173,50               | 7,25        | 15 757,88             | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Общестроительные работы:</b>                           |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Ремонт кровли шиферной, м2                                | 1 203,40               | 52,00       | 62 576,80             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.      | 828,90                 | 42,00       | 34 813,80             | в т.ч. выпавшие и кв.№                                   |                   | 0,00                  |                          |
| Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт                     | 20 052,00              | 4,00        | 80 208,00             | п-д № 1,2 1/2,2/3эт.                                     | 4                 | 80 208,00             | п-д № 1,2 (1/2,2/3эт)    |
| Смена остекления, м2                                      | 1 843,53               | 1,50        | 2 765,30              | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена доводчика, шт.                                      | 5 023,20               | 2           | 10 046,40             | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт бетонных полов (заливка), м2                       | 1 785,30               | 0,20        | 357,06                | эл/щитовые, ИТП  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Сантехнические работы:</b>                             |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт                   | 910,90                 | 2           | 1 821,80              | отопление  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт                   | 1 051,50               | 2           | 2 103,00              | отопление  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт                   | 1 668,10               | 1           | 1 668,10              |  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена затвора поворотного дискового d-65, шт              |                        | 2,00        | 0,00                  |  |                   | 0,00                  |                          |
| Установка предохранительного клапана, шт                  | 10 611,60              | 1,00        | 10 611,60             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п.                     | 1 509,00               | 13,00       | 19 617,00             | в т.ч.фановая и ливневая                                 |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-150, м.п.                     | 2 737,97               | 43,00       | 117 732,71            | в т.ч.фановая и ливневая                                 |                   | 0,00                  |                          |
| Смена участков трубопровода d-20, м.п.                    | 899,50                 | 20,00       | 17 990,00             | стойки отопления   |                   | 0,00                  |                          |
| Смена участков трубопровода d-57, м.п.                    | 1 644,20               | 50,00       | 82 210,00             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Восстановление поливочных кранов, шт                      | 5 360,00               | 1,00        | 5 360,00              |  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2                  | 1 017,20               | 10,00       | 10 172,00             |  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>КИПиА</b>  |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт                   | 26 674,10              | 1           | 26 674,10             | ИТП  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Электромонтажные работы:</b>                           |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Смена светильника светодиодного, шт                       | 1 730,30               | 18,00       | 31 145,40             | п-д № 1,2 (улица, 1,2,3,4,5 эт.) подвал                  | 5                 | 8 651,50              | п-д №2 - 1,2,3,4,5эт.    |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>       |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Установка металлических дверных блоков, м2                | 16 746,30              | 5,00        | 83 731,50             | п-д № 1,2 (установка люков на чердак) под дверь 1,2 п-д. |                   | 0,00                  |                          |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт | 1 118,93               | 30          | 33 567,90             |  | 14                | 15 665,02             | гл.фасад                 |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п.                  | 1 045,40               | 2           | 2 090,80              |  |                   | 0,00                  |                          |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт           | 1 067,70               | 2           | 2 135,40              |  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Благоустройство:</b>                                   |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| Ремонт отмостки, м2                                       | 1 845,01               | 14,70       | 27 121,65             | гл. фасад  |                   | 0,00                  |                          |
| Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2        | 965,30                 | 5,00        | 4 826,50              | гл.дв.фасад  |                   | 0,00                  |                          |
| Устройство парковки, м2                                   | 2 106,65               | 120,00      | 252 798,00            |  |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт тротуара, м2                                       | 1 346,97               | 38,40       | 51 723,65             | п-д № 2  |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт проезжей части, м2                                 | 1 989,04               | 50,00       | 99 452,00             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Разборка бордюрного камня и поребрика, мп                 | 1 245,27               | 69,30       | 86 297,21             | п-д №2   |                   | 0,00                  |                          |
| Установка бордюрного камня, мп                            | 2 265,05               | 60,00       | 135 903,00            | п-д №2   |                   | 0,00                  |                          |
| Установка поребрика, мп                                   | 1 654,22               | 76,80       | 127 044,10            |  |                   | 0,00                  |                          |
| Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2                  | 580,07                 | 20,00       | 11 601,40             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Установка водоотводящего лотка, мп                        | 3 873,83               | 40,00       | 154 953,20            |  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Установка малых форм:</b>                              |                        |             |                       |  |                   |                       |                          |
| песочница, шт   | 36 942,50              | 1,00        | 36 942,50             |  |                   | 0,00                  |                          |
| скамейка, шт  | 19 676,90              | 2           | 39 353,80             | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| спортивный комплекс (рукоход), шт                         | 197 737,50             | 1           | 197 737,50            |  |                   | 0,00                  |                          |
| качеля, шт  | 103 630,20             | 1           | 103 630,20            |  |                   | 0,00                  |                          |
| качеля-балансир, шт                                       | 42 756,80              | 1,00        | 42 756,80             |  |                   | 0,00                  |                          |
| Установка урн, шт   | 7 959,40               | 2           | 15 918,80             | п-д № 1,2  |                   | 0,00                  |                          |
| Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп     | 2 886,50               | 35          | 101 027,50            |  |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Итого, руб.</b>  |                        |             | <b>2 144 449,38</b>   |  |                   | <b>104 524,52</b>     |                          |
| <b>Непредвиденные работы:</b>                             |                        |             |                       |  |                   | 943,96                |                          |
| <b>Всего, руб.</b>  |                        |             | <b>2 144 449,38</b>   |  |                   | <b>105 468,48</b>     |                          |
| <b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>                         |                        |             | <b>105,70</b>         |  |                   | <b>5,20</b>           |                          |

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.