

## План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Кирова ул., д.8

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>123 738,36</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	100 804,10	1	100 804,10	п-д №3	1	100 804,10	п-д № 3
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	1,0	1 025,20	п-д № 1,2,3,4		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	14,40	31 298,40	п-д №1,2,3,4		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	9,34	3 782,70	п-д №козырьки		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	16,10	5 097,42	п-д №1,2,3,4,козырьки		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	22,00	112 877,16	вент шахты		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	6,00	3 968,04	п-д №4		0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	124,00	149 221,60			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,15	2 574,95	п-д №4		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1x1,48м), шт	26 834,98	1	26 834,98	п-д №2		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	4	20 092,80	п-д №		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 785,30	0,20	357,06	эл/щитовые, ИТП		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	10	9 109,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	6	6 309,00			0,00	
Установка предохранительного клапана, шт	10 611,60	1,00	10 611,60			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	57,00	156 064,29	выпуск канализации, лановая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	4	52 665,76	п-д №1,2,3,4, 1 эт.		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	12,00	12 206,40			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	4,00	6 921,20	п-д №1,2,3,4, вход		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	4,00	66 985,20	1,2,3,4 п-д черд.люк 0,8м*0,8м		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	56	62 660,08			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	2	2 090,80	дв. и гл. фасад		0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	1 067,70	2	2 135,40			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	12,00	22 140,12	дв. фасад		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	565,10	8,00	4 520,80	дв.фасад		0,00	
Ремонт контейнерных площадок:			0,00			0,00	
демонтаж кирпичного ограждения, м3	6 858,51	13,86	95 058,95			0,00	
устройство бетонного основания, м2	1 770,00	12,09	21 399,30			0,00	
установка металлического ограждения, мп	11 086,89	10,14	112 421,06			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	60,00	126 399,00	дв. фасад		0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88		0,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	50,00	67 348,50	прил. территория		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	77,00	153 156,08			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	31,00	38 603,37			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	4,80	10 872,24			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	35,00	57 897,70			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	4	78 707,60	1,2,3,4 п-д	1	19 676,90	под. 2
Установка урн, шт	7 959,40	4	31 837,60	1,2,3,4 п-д		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	60	173 190,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 908 222,07</b>			<b>120 481,00</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						3 257,36	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 908 222,07</b>			<b>123 738,36</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>44,70</b>			<b>2,90</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

202\_\_ г.