



15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления МКД: Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, определение работоспособности, контроль и обеспечение исправного состояния автоматического дымоудаления.	2 713,61	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в МКД: Пр-ка (осмотр) исправности и работоспособности оборуд. Выполнение наладочных работ в ИТП. Контроль параметров теплоносителя и воды. Гидрав. и тепл. испытания об-я. Работы по очистке теплообменного об-я. Обслуживание уст-ств водоподготовки для системы горячего водоснаб. Ревизия регулировочной и запорной арматуры. Гос. проверка коллективных приборов учета.	2 713,61	1,46	47 542,45	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	3 961,87	47542,45
17	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водостоа. в МКД: Проверка (осмотр) исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуж. насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов, коллективных ПУ. Контроль параметров теплоносителя и воды. Восстановление работоспособности оборудования, отопительных, водозаборных приборов. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, элементов канализации	2 713,61	1,62	52 752,58	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	4 396,05	52752,58
18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД: Испытания на прочность ( гидравлические испытания ) узлов ввода и систем отопления, регулировка систем отопления; Проведение пробных пусконаладочных работ ( запуск на втяную циркуляцию); Удаление воздуха из системы отопления; Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	2 713,61	3,08	100 295,03	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	8 357,92	100295,03
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД. Пр-ка (осмотр) заземления оболочки электрокабеля и оборудования. ТО силовых и освет. установок, лифтов, ТП, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.	2 713,61	1,19	38 750,35	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	3 229,20	38750,35
20	Работы по содержанию земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства, в холодный период года: очистка крышек люков колодцев, очистка прид. тер-ии от свежевыпавшего и уплотненного снега, наледей и льда, подметание, сдвигание снега, вывоз снега, подсыпка противогололедным материалом, очистка урн, уборка контейнерных площадок. Работы по содержанию прид.тер-ии в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн и т.д.	2 713,61	4,61	150 116,91	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	12 509,74	150116,91
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение связи с кабиной лифта, обеспечение проведения осмотров, тех. обслуживания, ремонт лифта, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта. Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта, в том числе после замены элементов оборудования, санитарное содержание кабины лифта, очистка прямиков от грязи, дератизация, дезинсекция прямиков.	2 713,61	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов, Проверка (осмотр) технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - их устранение, чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования, удаление мусора из мусороприемных камер.	2 713,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав ОИ в МКД, сухое и влажное подметание тамбуров, лестничных площадок, и маршей, мытье лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, оконных решеток, плафонов, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, перил лестниц, почтовых ящиков, отопительных приборов, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков и дверных ручек, чердачных лестниц, мытье окон, дератизация, дезинсекция мест ОИ в МКД.	2 713,61	2,4	78 151,97	6 512,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Управление многоквартирным домом. Заключение ду по содержанию и ремонту ОИ в МКД и контроль за их выполнением. Расчет и обоснование фин. потребностей, подготовка предложений по кап. ремонту, подготовка всех материалов для проведения собраний. Взыскание задолженности с населения, заявлений и жалоб собственников. Сбор, и хранение инф-и о собственниках и тех. документации МКД. Работа по начислению квартплаты, раскрытие информации о деятельности по управлению МКД.	2 713,61	4,85	157 932,10	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	13 161,01	157932,10
25	Обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования (при подключении квартиры)	2 713,61	0,24	7 815,20	651,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	2 713,61	0,06	1 953,80	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	162,82	1953,80
27	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	2 713,61	1,68	54 706,38	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	4 558,86	54706,38

22.69

**Внеплановые работы (не входящие в обязательный перечень жилищных услуг):**

Содержание собак в домашних условиях, техническое обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, техническое обслуживание многоканальных антенн коллективного пользования, уборка лестничных клеток.
--

7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 251,40	7 287,12	7 287,12	7 287,12	7 287,12	87 159,67
61659,28	61659,28	61659,28	61659,28	61659,28	61659,28	61659,28	61659,28	61695	61695	61695	61695	740054,24

Приказ