

**Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова, 40 за 2022 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2022 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2022 г., руб.</b>				<b>137 042,28</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	123 215,23	1,00	123 215,23					1									
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	110 218,58							1								1,00	110 218,58
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена радиаторов 7секц., шт	план	9 797,60	1,00	9 797,60												1		
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	9 797,60							1								1,00	9 797,60
<b>Итого, руб.</b>				<b>133 012,83</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>4 029,45</b>														
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	факт	2 347,31											5				5,00	11 736,55
Ремонт балконного козырька (гидроизоляция, кв.№79), м2	факт	862,57										5,1					5,10	4 399,11
Ремонт швов (кв.№79), м.п.	факт	686,41											3,2				3,20	2 196,51
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>137 042,28</b>													выполнено	<b>138 348,35</b>

Генеральный директор

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 495,29					0,9											0,90	1 345,76
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	703,36								1			1		1			3,00	2 110,08
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	948,48												2				2,00	1 896,96
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	7 818,46					2											2,00	15 636,92
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 181,96					5,1									0,4		5,50	6 500,78
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 50А (однополнос.), шт	факт	551,83							2									2,00	1 103,66
<b>Всего, руб.</b>																		<b>28 594,16</b>	

