

**Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова, 55 за 2022 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2022 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2022 г., руб.</b>				<b>300 028,80</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт	план	199 655,69	1,00	199 655,69													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт	факт	199 656,69															1	1,00	199 656,69
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт швов, м.п.	план	686,41	117,20	80 447,25													117,2		
Ремонт швов (кв.№32,33,70,73,94,101), м.п.	факт	686,41															128,8	128,80	88 409,61
<b>Ремонт козырьков:</b>																			
балконные, м2	план	862,57	6,00	5 175,42													6		
балконные, м2	факт	862,57								6								6,00	5 175,42
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана, шт	план	6 875,20	1,00	6 875,20					1										
Смена мусороклапана, шт	факт	6 875,20					1											1,00	6 875,20
<b>Итого, руб.</b>				<b>292 153,56</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>7 875,24</b>															
Ремонт козырьков: подъездные (гидроизоляция), м2	факт	817,63											5,85					5,85	4 783,14
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>300 028,80</b>														выполнено	<b>304 900,05</b>

Генеральный директор

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.		
																			<b>Общестроительные работы:</b>	
Покраска МАФ	факт											1						1,00	34 836,67	
<b>Ремонт козырьков:</b>																				
балконные, м2	факт	862,57											6,11					6,11	5 270,30	
<b>Сантехнические работы:</b>																				
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	703,36								2								2,00	1 406,72	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 041,09															3	3,00	3 123,27	
Смена крана шарового приварного d-80, шт	факт	6 975,15																1,00	6 975,15	
Смена грязевика d-50, шт	факт	10 556,54																1,00	10 556,54	
Смена грязевика d-80, шт	факт	17 014,80																1,00	17 014,80	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	факт	842,40																87	87,00	73 288,80
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (порилекс), мп	факт	303,75																14,68	14,68	4 459,05
<b>Электромонтажные работы:</b>																				
Установка ВА 25А, шт	факт	503,04											2					2	4,00	2 012,16
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	551,83					3												4,00	2 207,32
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	факт	243,15							15										15,00	3 647,25
<b>Благоустройство:</b>																				
Установка контейнера ТБО, шт	факт	27092,01																	6,00	162 552,06
<b>Всего, руб.</b>																			<b>327 350,09</b>	

