

**Отчёт по текущему ремонту МКД Подбельского, 5 за 2022 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2022 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2022 г., руб.</b>				<b>131 569,80</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	74 681,09	1,00	74 681,09							1								
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	74 681,09								1								1,00	74 681,09
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																			
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	216,62	16,00	3 465,92									16						
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	216,62								16								16,00	3 465,92
Штукатурка, м2	план	550,66	15,00	8 259,90									15						
Штукатурка, м2	факт	550,66																0,00	0,00
Ремонт крылец (бетоном):																			
Заливка бетоном, м3	план	10 899,27	0,65	7 084,53									0,65						
Заливка пескобетоном (п-ды №1-4), м3	факт	12 412,95											6,1					6,10	75 719,00
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Смена светильника светодиодного, шт	план	1 569,48	6,00	9 416,88			6												
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 569,48					6											6,00	9 416,88
<b>Благоустройство:</b>																			
Ремонт тротуара, м2	план	1 122,10	8,40	9 425,64					8,4										
Ремонт тротуара, м2	факт	1 122,10							8,4									8,40	9 425,64
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	план	666,24	8,80	5 862,91					8,8										
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	факт	666,24							8,8									8,80	5 862,91
Установка бордюрного камня, мп	план	1 953,56	2,80	5 469,97					2,8										
Установка бордюрного камня, мп	факт	1 953,56																0,00	0,00
Установка поребрика, мп	план	1 341,72	5,80	7 781,98					5,8										
Установка поребрика, мп	факт	1 341,72							6									6,00	8 050,32
<b>Итого, руб.</b>				<b>131 448,81</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>120,99</b>															
Демонтаж бетонного покрытия (разборка крылец, п-ды №2,3,4), м3	факт	6 952,25											0,8					0,80	5 561,80
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>131 569,80</b>														выполнено	<b>192 183,56</b>

Генеральный директор

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	703,36								2	6				3			11,00	7 736,96
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	948,48													3			3,00	2 845,44
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	факт	842,40													2			2,00	1 684,80
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 40А, шт	факт	528,83				1												1,00	528,83
<b>Всего, руб.</b>																			<b>12 796,03</b>