

**Отчёт по текущему ремонту МКД Советская, 28 за 2022 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2022 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2022 г., руб.</b>				<b>221 610,00</b>														
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов, м.п.	план	686,41	28,20	19 356,76											28,2			
Ремонт швов (кв.№12,72,78,9,6,3), м.п.	факт	686,41								40,8			19				59,80	41 047,32
<b>КИПиА</b>																		
Установка балансировочного клапана d-32, шт	план	18 025,00	1,00	18 025,00								1						
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	18 025,00					1										1,00	18 025,00
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	86 208,15	1,00	86 208,15								1						
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	76 376,84							1								1,00	76 376,84
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Смена мусороклапана, шт	план	6 875,20	1,00	6 875,20			1											
Смена мусороклапана, шт	факт	6 875,20			1												1,00	6 875,20
<b>Благоустройство:</b>																		
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	план	2 362,50	8,00	18 900,00								8						
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	факт	1 700,28									8						8,00	13 602,24
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	план	2 390,46	27,50	65 737,65													27,5	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	факт	2 390,46															27,5	27,50
<b>Итого, руб.</b>				<b>215 102,76</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>6 507,24</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>221 610,00</b>													выполнено	<b>221 664,25</b>

Генеральный директор

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Покраска МАФ	факт										1						1,00	11 693,10
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	факт	903,77										38					38,00	34 343,26
Смена оконной створки ПВХ, шт	факт	8 307,00										1					1,00	8 307,00
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	703,36								4							4,00	2 813,44
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 041,09												1			1,00	1 041,09
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	2 198,02					2										2,00	4 396,04
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 132,32									1						1,00	6 132,32
Смена участков трубопровода d-25, мп	факт	952,00					2										2,00	1 904,00
<b>Всего, руб.</b>																		<b>70 630,25</b>