

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина, 36 за 2022 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2022 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2022 г., руб.				428 731,68															
Общестроительные работы:																			
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	план	903,77	363,40	328 430,02								363,4							
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	факт	903,77							340,3								340,30	307 552,93	
Установка азратора, шт	план	2 637,00	1,00	2 637,00								1							
Установка азратора, шт	факт	2 637,00							2								2,00	5 274,00	
Установка краевой рейки, мп	план	116,00	8,00	928,00								8							
Установка краевой рейки, мп	факт	116,00							8								8,00	928,00	
Ремонт швов, м.п.	план	686,41	62,30	42 763,34											62,3				
Ремонт швов (кв.№34,116,157,161,183,169), м.п.	факт	686,41								72,3							72,30	49 627,44	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м), шт	план	18 516,06	2,00	37 032,12													2		
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м), шт	факт	18 516,06															2	2,00	37 032,12
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена мусороклапана, шт	план	6 875,20	1,00	6 875,20															
Смена мусороклапана, шт	факт	6 875,20			1													1,00	6 875,20
Благоустройство:																			
Установка урн, шт	план	7 044,18	1,00	7 044,18								1							
Установка урн, шт	факт	7 044,18																0,00	0,00
Итого, руб.				425 709,86															
Непредвиденные работы, руб.:				3 021,82															
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1569,48	5,00									5						5,00	7 847,40
Ремонт швов (кв.№231,232,69,108,71,215), м.п.	план	686,41	53,40										52,7					52,70	36 173,81
Ремонт козырьков: кв 71																			
Ремонт козырьков: балконные (кв.№71), м2	факт	862,57	7,80									7,5						7,50	6 469,28
Всего, руб.			план	428 731,68														выполнено	457 780,18

Генеральный директор

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Покраска МАФ	факт										1							1,00	81 381,64
Смена остекления, м2	факт	1 495,29														18,46		18,46	27 603,05
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	703,36											7				3	10,00	7 033,60
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 041,09				1												1,00	1 041,09
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	9 797,60															1	1,00	9 797,60
Ремонт систем канализации d-50, м.п.	факт	1 027,60					3											3,00	3 082,80
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 181,96													2	68	6	76,00	89 828,96
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	551,83														1		1,00	551,83
Всего, руб.																			220 320,57