

План работ по текущему ремонту на 2023 год по МКД Снежная ул.,д.33

Наименование работ	Цена, руб. на 2023 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					173 903,00		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	97 994,82	4,00	391 979,28	п-д №1,2,3,6	1,00	97 994,82	п-д № 6
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 146,13	689,20	789 912,80			0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	789,37	310,80	245 336,20	в т.ч. выпавшие и кв.№	22,80	17 997,64	кв.№ 13
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	17 820,00	14,00	249 480,00	п-д №1-6	2,00	35 640,00	п-д №1, 2/3,3/4 эт
Смена остекления, м2	1 719,58	15,00	25 793,70	п-д №1-6		0,00	п-д №
Смена доводчика, шт.	4 784,00	6,00	28 704,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	п-д №
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	867,53	17,00	14 748,01			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 001,47	10,00	10 014,70			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 588,69	7,00	11 120,83			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 607,74	22,00	57 370,28	в т.ч. фановая и ливневая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 104,78	1,00	5 104,78			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	349,31	264,00	92 217,84			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	664,71	90,00	59 823,90			0,00	
Смена выключателя, шт	253,05	10,00	2 530,50			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	155,48	6,20	963,98			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	308,70	180,00	55 566,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	12,00	18 252,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 057,24	72,00	76 121,28			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	995,63	5,00	4 978,15			0,00	
Установка дефлекторов, шт	20 851,80	6,00	125 110,80			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	2 952,89	15,00	44 293,35	п-д №1,2,3,4,5		0,00	п-д №
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 098,37	150,00	314 755,50			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 285,02	125,00	160 627,50			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 914,24	150,00	287 136,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 185,81	36,50	43 282,07			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 195,21	42,00	92 198,82			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	35 183,33	1,00	35 183,33			0,00	
скамейка, шт	18 739,91	6,00	112 439,46		1,00	18 739,91	п-д№6
игровой комплекс, шт	431 270,13	1,00	431 270,13			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	188 321,38	1,00	188 321,38			0,00	
карусель, шт	87 337,90	1,00	87 337,90			0,00	
качеля, шт	98 695,42	1,00	98 695,42			0,00	
качеля-балансир, шт	40 720,80	1,00	40 720,80			0,00	
Установка урн, шт	7 580,40	6,00	45 482,40			0,00	
Итого, руб.			4 246 873,07			170 372,37	
Непредвиденные работы:						3 530,63	
Всего, руб.			4 246 873,07			173 903,00	
Размер стоимости 1м2, руб.			80,6			3,3	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.