Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2023 год по МКД Кирова ул., д.14а/33

Наименование работ	Цена, руб. на 2023 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**109 544,40**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 350,00	1	7 350,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли (2 слоя), м2	1 549,57	300,00	464 871,00			0,00	
Установка аэратора, шт	3 006,61	1,00	3 006,61			0,00	
Установка краевой рейки, мп	188,71	28,00	5 283,88			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	867,53	7	6 072,71			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 001,47	1	1 001,47			0,00	
Ремонт систем канализации d-50, м.п.	1 181,74	35,00	41 360,90	подвал		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 437,18	22,00	31 617,96	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
секции, шт	7 639,11	3	22 917,33	п-д №5,10,11		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 104,78	1	5 104,78			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	25 403,91	1	25 403,91			0,00	
Электромонтажные работы:							
Монтаж шкафов управления и регулирования системы пожаротушения, шт	81 809,30	1,00	81 809,30			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	15 948,86	1,08	17 224,77	дверь выхода на кровлю		0,00	
Смена мусороклапана, шт	17 899,18	13	232 689,34	п-д №1	6	107 395,08	п-д, №1 (2,7,9,10,11,12 эт)
Установка дефлекторов, шт	20 851,80	1	20 851,80			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	2 952,89	13,00	38 387,57	п-д №1		0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 098,37	50,00	104 918,50			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 285,02	10,55	13 556,96			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 914,24	25,00	47 856,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 185,81	24,50	29 052,35			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 195,21	25,00	54 880,25			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	35 183,33	1	35 183,33			0,00	
скамейка, шт	18 739,91	2	37 479,82	площадка,подъезд		0,00	
игровой комплекс, шт	431 270,13	1	431 270,13			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	188 321,38	1	188 321,38			0,00	
карусель, шт	87 337,90	1	87 337,90			0,00	
качеля, шт	98 695,42	1	98 695,42			0,00	
качеля-балансир, шт	40 720,80	1	40 720,80			0,00	
беседка, шт	287 500,00	1	287 500,00			0,00	
горка, шт	155 068,88	1	155 068,88			0,00	
Установка урн, шт	7 580,40	1	7 580,40	дет.площадка		0,00	
Итого, руб.			**2 624 375,44**			**107 395,08**	
Непредвиденные работы:						2 149,32	
Всего, руб.			**2 624 375,44**			**109 544,40**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**50,3**			**2,10**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.