

План работ по текущему ремонту на 2023 год по МКД Кирова ул., д.6

Наименование работ	Цена, руб. на 2023 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					107 332,56		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	104 812,24	2	209 624,48	п-д №2,3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	976,35	1	976,35	п-д № 1,2		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 070,00	10,80	22 356,00	п-д №1,2,3		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 146,13	20,00	22 922,60	п-ды№1,2,3		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	789,37	8,60	6 788,58	нарушенные		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	31 995,80	1,00	31 995,80	кв.№54		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	25 508,40	4,00	102 033,60	п-д №3		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 433,60	3	61 300,80	п-д №2,3 4/5 этажи		0,00	
Смена остекления, м2	1 719,58	1,40	2 407,41	п-д №		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1x1,48м), шт	23 681,17	1	23 681,17	п-д №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 784,00	3	14 352,00	п-д №1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	867,53	17	14 748,01			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 001,47	10	10 014,70			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 607,74	40,00	104 309,60	в т.ч.фановая и выпуск		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	12 579,41	3	37 738,23	п-д №1,2,3 -1эт.		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 104,78	1,00	5 104,78			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	968,76	10,00	9 687,60	подвал		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	25 403,91	1	25 403,91			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 647,95	11,00	18 127,45	подвал и п-д№1 ул.		0,00	
Смена выключателя, шт	253,05	2,00	506,10	подвал		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	15 948,86	1,95	31 100,28	черд.лок 1,2,3(081м*08м)		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 749,30	36,00	62 974,80			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	538,20	38,00	20 451,60			0,00	
Устройство парковки, м2	2 098,37	75,00	157 377,75			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 575,62	55,00	86 659,10			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 285,02	30,00	38 550,60		30,0	38 550,60	
Ремонт проезжей части, м2	1 914,24	20,00	38 284,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 185,81	32,00	37 945,92		28,0	33 202,68	
Установка бордюрного камня, мп	2 195,21	36,00	79 027,56			0,00	
Установка поребрика, мп	1 529,13	23,00	35 169,99		23,0	35 169,99	
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	558,90	17,60	9 836,64			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	35 183,33	1,00	35 183,33	детс.площадка		0,00	
карусель, шт	87 337,90	1	87 337,90	детс.площадка		0,00	
качеля-балансир, шт	40 720,80	1,00	40 720,80	детс.площадка		0,00	
горка, шт	155 068,88	1,00	155 068,88	детс.площадка		0,00	
Установка урн, шт	7 580,40	2	15 160,80	п-д№1,3		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 749,03	21	57 729,63	прид.территория		0,00	
Итого, руб.			1 712 659,55			106 923,27	
Непредвиденные работы:						409,29	
Всего, руб.			1 712 659,55			107 332,56	
Размер стоимости 1м2, руб.			54,25			3,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.