Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2023 год по МКД Кирова ул., д.3

Наименование работ	Цена, руб. на 2023 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**93 380,80**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до 6эт), шт	92 234,97	3	276 704,91	п-д №1,2 3	1	92 234,97	п-д № 1
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	976,35	1,4	1 366,89	п-д № 1,2,3		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 070,00	10,10	20 907,00	п-д № 1,2,3		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	385,72	6,00	2 314,32	п-д №1,2,3 козырьки		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	287,42	10,00	2 874,20	п-д № 1,2,3 (вх.группы)		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	789,37	5,00	3 946,85	в т.ч. выпавшие и кв.№		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 784,00	3	14 352,00	п-д №		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	867,53	4	3 470,12	отопление		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 001,47	4	4 005,88	отопление		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 588,69	2	3 177,38			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	9 314,01	1	9 314,01			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 104,78	1,00	5 104,78			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	25 403,91	1	25 403,91	ИТП		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 057,24	46	48 633,04			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 749,30	2,00	3 498,60			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	538,20	14,00	7 534,80	гл. фасад		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	35 183,33	1,00	35 183,33	дет. площадка		0,00	
карусель, шт	87 337,90	1	87 337,90	дет. площадка		0,00	
качеля-балансир, шт	40 720,80	1,00	40 720,80			0,00	
горка, шт	155 068,88	1,00	155 068,88	дет. площадка		0,00	
вазоны, шт	17 250,00	3,00	51 750,00			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 749,03	25	68 725,75	дет. площадка		0,00	
Итого, руб.			**871 395,35**			**92 234,97**	
Непредвиденные работы:						1 145,83	
Всего, руб.			**871 395,35**			**93 380,80**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**27,8**			**3,00**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.