План работ по текуще	му ремонту	на 2023 го	д по МКД К	осмонавтов бул.	., д.15		
Наименование работ	Цена, руб. на	вари	ант № 1	Примечание к	варна	нт № 2	Примечание к
Tallian Colonia Pacco	2023 год	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №1	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №2
Начисление по текущему ремонту, руб.:					593 6	516,00	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше 6эт), шт	356 880,48	4			1	356 880,48	п-д №1
Отделочные работы подъездов (до 6эт), шт	147 590,79	6	885 544,74	п-д №8,9,10,11,12,13		0,00	
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	6 317,66 976,35	12,00		п-д № 7 п-д № 2,4,5,8,9,10		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 070,00	104,00				0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт Отделочные работы мусорокамер, шт	7 350,00 19 638,14	9,00	29 400,00 176 743.26			0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер, шт Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 161,16	207,00				0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):  Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	385,72	6 787,00	2 617 881,64	дв.ф., пож.вых., вх. группы с 1-13п.		0,00	
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	318,54	174,80	55 680.79	п-д №13 подп. стенка, вх. группы п-д№ с 1-13		0,00	
покраска остоиных, кирпичных поверхностей (клесвая), м2	310,34	174,80	33 080,79	п-д №4, пож. выход, с 8		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	287,42	117,90	33 886,82	по 13п. крыльца, вх. группы п-д №с 1-13		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	4 894,83	12,00		колодцы гл.ф.		0,00	
Штукатурка, м2 Ремонт кровли (1 слой), м2	634,81 1 039,34	43,00 480,00		пож. выходы, крыльца		0,00	
		****		п-д № 1,3,5,6,7,8,12,13(разноур			
Установка краевой рейки, мп	188,71	24,00		в т.ч. выпавшие и	46,2	0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п. Обшивка панелей профлистом, м2	789,37 3 604,17	890,00 8,00	702 539,30 28 833,36		40,2	36 468,89 28 833,36	кв.№271,362,352 кв.№64
Ремонт козырьков:							
балконные (гидроизоляция), м2 Ремонт крылец (бетоном):	1 073,10	5,00	5 365,50	кв.№356	5	5 365,50	кв.№356
установка металлического уголка, мп	475,26	6,00	2 851,56			0,00	
установка металлической стойки d-89, шт	7 669,70	2,00	15 339,40	П-л №1-13 втя маш		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	19 747,00 21 257,00	67,00 16		Пом. p-p 1,7x0,8м П-д №3,4 (1,4x1,7м)		00,0	
замена оконных олоков на окна 115 х, шт  Смена остекления, м2	1 719,58	25,00		п-д №3,4 (1,4х1,7м) п-д №1-13 куск. и армир.		0,00	
Смена дегемения; м2 Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1х1,48м), шт	23 681,17	25,00		п-д №3 п-д №3		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 784,00	16	76 544,00	13 п-д (тамбура)		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	9 748,96	8,20	79 941,47	(1,05х1,3м)-вых. На кровлю		0,00	
Сантехнические работы: Смена крана шарового муфтового d-15, шт	867,53	26	22 555,78			0.00	
Смена крана шарового муфтового с-13, шт	1 001,47	26	22 032,34			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 588,69	38				0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	2 101,53 6 974,33	6 18				0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 369,36	15	155 540,40	крыловые в т.ч.фановая и		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 437,18	110,00	158 089,80	ливневая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт Смена участков трубопровода d-20, м.п.	12 579,41 856,62	25,00	75 476,46 21 415,50			0,00	
Смена грязевика d-80, шт	21 845,40	10,00	218 454,00			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	5 104,78 968,76	5,00 79,10	25 523,90 76 628,92	отопление		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	349,31	741,00	258 838,71	гвс,хвс		0,00	
КИПиА Установка балансировочного клапана d-32, шт	22 531,25	4	90 125,00	ИТП № 1,2,3,4		0,00	
Установка регулятора температуры ГВС, шт	127 841,25	4		ИТП № 1,2,3,4	1	127 841,25	ИТП №4
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт Электромонтажные работы:	179 085,36	5,00	895 426,80	ИТП № 1,2,3,4,5		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	739,04	18	13 302,72	в т.ч.тамбура, 1эт,		0,00	
				вход(а) в подъезд(ы),			
Смена светильника светодиодного, шт	1 647,95 253,05	452,00 76,00	744 873,40 19 231,80	1,2,4,5,6,7, 8-13		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	308,70	25,00	7 717,50			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.  Изготовление и монтаж металлических изделий:	255,31	25,00	6 382,75			0,00	
пзготовление и монтаж металлических изделии.				подвачен, ченож. вых.), подв. Двери 1-			
				7(1,9x0,8m),8/9,11(0,84x1,25m),			
Установка металлических дверных блоков, м2	15 948,86	21,45	342 103,05	12(0,84x1,3м),13(0,9x1,3 6м)		0,00	
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт	62 370,00	13		П-д №1-13 (1,35х2,10м)		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	38 350,41	2,00	76 700,82			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	92	139 932,00	гл.ф., дв.ф. п-д №1 (7,8эт.),3(2,5эт.) 4(3эт.), 6(5эт.),		0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 008,04	9	63 072,36	7(2,5,7эт.),		0,00	
Установка дефлекторов, шт Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	20 851,80 3 105,00	350,00				0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 629,05	68		п-д №1,2,6,7, 8-13	12		п-д №1
Благоустройство: Ремонт отмостки, м2	1 749,30	130,00	227 409,00	гл.ф., дв.ф.		0,00	
Устройство парковки, м2	2 098,37	80,00	167 869,60			0,00	
Устройство тротуара, м2 Ремонт тротуара, м2	1 575,62 1 285,02	63,00 325,00		п-д №1 и Косм.11 дет.площ. гл.ф.		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 914,24	85,00	162 710,40	п-ды №2, 9/10,13(торец)		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп Установка бордюрного камня, мп	1 185,81 2 195,21	6,00	7 114,86 13 171,26			0,00	
				дет. пл., гл.ф. 1п. к			
Установка поребрика, мп Установка малых форм:	1 529,13	524,00	801 264,12	Косм.11		0,00	
песочница, шт	35 183,33	1,00	35 183,33			0,00	-
скамейка, шт игровой комплекс, шт	18 739,91 431 270,13	12	224 878,92 431 270,13			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	188 321,38	1 2	188 321,38	дет. площ.		0,00	
карусель, шт качеля, шт	87 337,90 98 695,42	2		дет. площ.		0,00	
беседка, шт	287 500,00	1,00	287 500,00	дет. площ.		0,00	
горка, шт вазоны, шт	155 068,88	1,00 23,00	155 068,88 396 750,00	дет. площ. п-ды, дет.площ.		0,00	
	17 250,00			П-ды и детек. пл-ка п-ды1-3,5-13у м.камер,		0,00	
Установка урн, шт	17 250,00 7 580,40	13		п-пы1-э.э-1.5V м.камер.		l	
Установка урн, шт Установка антипарковочных полусфер, шт	7 580,40 1 955,32	26	50 838,32	4/5парковка (2 шт.)		0,00	
Установка урн, шт Установка антипарковочных полусфер, шт Установка барьеров, шт	7 580,40 1 955,32 3 588,00	26 20	71 760,00	4/5парковка (2 шт.) дет.пл., торец 1п. 5/6,6/7,8/9,9/10,11/12,		0,00	
Установка урн, шт Установка антипарковочных полусфер, шт	7 580,40 1 955,32	26	71 760,00 841 203,18	4/5парковка (2 шт.)			
Установка ури, шт  Установка витипарковочных полусфер, шт  Установка барьеров, шт  Установка мет. ограждения на придомовую территорию, мп  Установка мет. ограждения на футбольное поле, мп  Отсыпка футбольного поля, м2	7 580,40 1 955,32 3 588,00 2 749,03	26 20 306	71 760,00 841 203,18 1 019 530,24 567 000,00	4/5парковка (2 пт.) дет.пл., торец 1п. 5/6,6/7,8/9,9/10,11/12, 12/13п., дет.площадка		0,00 0,00 0,00 0,00	
Установка ури, шт Установка антипарковочных полусфер, шт Установка барьеров, шт Установка мет ограждения на придомовую территорию, мп Установка мет ограждения на футбольное поле, мп	7 580,40 1 955,32 3 588,00 2 749,03 7 965,08	26 20 306 128	71 760,00 841 203,18 1 019 530,24	4/5парковка (2 пт.) дет.пл., торец 1п. 5/6,6/7,8/9,9/10,11/12, 12/13п., дет.площадка		0,00 0,00 0,00	
Установка ури, шт Установка энтипарковочных полусфер, шт Установка барьеров, шт Установка барьеров, шт Установка мет ограждения на придомовую территорию, мп Установка мет ограждения на футбольное поле, мп Отсытик футбольного поля, м2 Итого, руб.	7 580,40 1 955,32 3 588,00 2 749,03 7 965,08	26 20 306 128	71 760,00 841 203,18 1 019 530,24 567 000,00	4/5парковка (2 шт.) дет.пл., торец In. 55/66/7/89/9/10,1/1/2, 12/13п., дет.площадка		0,00 0,00 0,00 0,00 586 938,08	