

План работ по текущему ремонту на 2023 год по МКД Крупской ул., д.14

Наименование работ	Цена, руб. на 2023 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					190254,42		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	149 731,84	3	449 195,52	п-д №2,3,4 нежилые		0,00	п-д №
Ремонт полов на лестничных клетках (укладка напольной плитки), м2	6 461,16	2,00	12 922,32	п-д №3,4 нежилые		0,00	п-д №
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Штукатурка, м2	634,81	3,50	2 221,84	спуски в подвал		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 039,34	426,00	442 758,84	п-д №2 нежилое помещение	12	50 383,95	нежилые помещения
Ремонт козырьков:							
балконные (гидроизоляция), м2	1 073,10	31,00	33 266,10	кв.№12,19	31	33 266,10	кв.№12,19
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	16 348,91	0,60	9 809,35	к магазину "Хмель"(3,2*1,4)		0,00	п-д №
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля, 2,1х1,48м), шт	59 686,80	2	119 373,60	п-д №3,4 нежилые		0,00	п-д №
Смена доводчика, шт.	4 784,00	2	9 568,00	п-д №1,2		0,00	п-д №
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 647,95	89,00	146 667,55	этажи жил./нежил.=69, подвал=18, маш.отд=2		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт тротуара, м2	1 285,02	90,00	115 651,80	дворовой и главный фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 914,24	120,00	229 708,80	проезж.часть м/д Ряб.22 и Кр.14=39,	54	103 368,96	напротив м-на "Хмель"
Установка малых форм:							
песочница, шт	35 183,33	1,00	35 183,33			0,00	
скамейка, шт	18 739,91	2	37 479,82			0,00	
качеля-балансир, шт	40 720,80	1,00	40 720,80			0,00	
беседка, шт	287 500,00	1,00	287 500,00			0,00	
Установка урн, шт	7 580,40	2	15 160,80			0,00	
Ремонт мет.ограждения на огороженных площадках (в т.ч. футбольных полях), мп	4 950,76	3	14 852,28	дворовой ф		0,00	
Итого, руб.			2 002 040,74			187 019,01	
Непредвиденные работы:						3 235,41	
Всего, руб.			2 002 040,74			190 254,42	
Размер стоимости 1м2, руб.			28,4			2,70	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.