

**Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова, 30 за 2021 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2021 год		февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2021 г., руб.</b>				<b>528 547,36</b>														
<b>Ремонт подъездов:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	160 131,17	1	160 131,17					1									
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	147 393,50							1							1,00	147 393,50	
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	план	654,76	268	175 475,68							268							
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	факт	654,76									254					254,00	166 309,04	
Ремонт швов, м.п.	план	500,82	120,3	60 248,65					120,3									
Ремонт швов, м.п.	факт	500,82							127,3							127,30	63 754,39	
Утепление панелей, м2	план	2 881,88	4,5	12 968,46														
Утепление панелей, м2	факт	2 881,88													3	3,00	8 645,64	
Обшивка панелей профлистом, м2	план	2 089,37	30,7	64 143,66														
Обшивка панелей профлистом, м2	факт	2 089,37													30,7	30,70	64 143,66	
<b>Ремонт козырьков:</b>																		
балконные, м2	план	675,59	7	4 729,13							7							
балконные, м2	факт	675,59									5,8					5,80	3 918,42	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка мет.дверных блоков, м2	план	9 604,41	1	9 604,41						1								
Установка мет.дверных блоков, м2	факт	9 604,41								0,75						0,75	7 203,31	
Смена мусороклапана (п-д № 5 7/8 эт), шт	план	5 470,62	1	5 470,62														
Смена мусороклапана (п-д № 5 7/8 эт), шт	факт	5 470,62								1						1,00	5 470,62	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	план	1 259,52	9	11 335,68												9		
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	факт	1 259,52														9	9,00	11 335,68
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 266,33	51	64 582,83							51							
Ремонт отмостки, м2	факт	1 266,33									50,9					50,90	64 456,20	
<b>Итого, руб.</b>				<b>568 690,29</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>7 906,83</b>														
Смена остекления, м2	факт	1 129,81						9,5								9,50	10 733,20	
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>576 597,12</b>												выполнено	<b>553 363,65</b>	

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна