

Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской, 35 за 2021 год

| Наименование работ | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2021 год | | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |
|--|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-----------|--------------------------|
| | | | Объем | Стоимость работ, руб. | | | | | | | | | | | | | |
| Начисление на текущий ремонт в 2021 г., руб. | | | | 478 209,72 | | | | | | | | | | | | | |
| Начисление на текущий ремонт в 2021 г. (факт с 1.02.21г.), руб. | | | | 438 358,91 | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт подъездов: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов (п-д № 7), шт | план | 160 131,17 | 1 | 160 131,17 | | | | 1 | | | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов (п-д № 7), шт | факт | 153 325,71 | | | | | | 1 | | | | | | | | 1,00 | 153 325,71 |
| Общестроительные работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт кровли (в 2 слоя), м2 | план | 874,23 | 143,0 | 125 014,89 | | | | | | | 143 | | | | | | |
| Ремонт кровли (в 2 слоя), м2 | факт | 874,23 | | | | | | | | | 138,2 | | | | | 138,20 | 120 818,59 |
| Снятие гравийной смеси с крыши, м2 | план | 84,00 | 106 | 8 904,00 | | | | | | | 106 | | | | | | |
| Снятие гравийной смеси с крыши, м2 | факт | 84,00 | | | | | | | | | 106 | | | | | 106,00 | 8 904,00 |
| Ремонт швов, м.п. | план | 500,82 | 140,3 | 70 265,05 | | | | | | | | 140,3 | | | | | |
| Ремонт швов, м.п. | факт | 500,82 | | | | | | | | | 106,7 | 2,3 | | | | 109,00 | 54 589,38 |
| Ремонт козырьков: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| балконные, м2 | план | 675,59 | 26 | 17 565,34 | | | | | | | 26 | | | | | | |
| балконные, м2 | факт | 675,59 | | | | | | | | | 28,7 | | | | | 28,70 | 19 389,43 |
| Ремонт балконных плит, шт | план | 22 658,34 | 1 | 22 658,34 | | | | | 1 | | | | | | | | |
| Ремонт балконных плит, шт | факт | 22 658,34 | | | | | | | 1 | | | | | | | 1,00 | 22 658,34 |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заливка бетоном, м3 | план | 9 856,83 | 0,3 | 2 957,05 | | | | | | | | | | | 0,3 | | |
| Заливка бетоном, м3 | факт | 9 856,83 | | | | | | | | | | | | | 0,2 | 0,20 | 1 971,37 |
| Установка металлической стойки, шт | план | 2 766,12 | 1,00 | 2 766,12 | | | | | | | | | | | 1 | | |
| Установка металлической стойки, шт | факт | 2 766,12 | | | | | | | | | | | | | 1 | 1,00 | 2 766,12 |
| Демонтаж бетонного экрана, шт | план | 1 192,40 | 1,00 | 1 192,40 | | | | | | | | | | | 1 | | |
| Демонтаж бетонного экрана, шт | факт | 1 192,40 | | | | | | | | | | | | | 1 | 1,00 | 1 192,40 |
| Смена оконного блока на пластиковый, шт | план | 16 651,00 | 1 | 16 651,00 | | | | | | | | | | | 1 | | |
| Смена оконного блока на пластиковый, шт | факт | 16 651,00 | | | | | | | | | | | | | 1 | 1,00 | 16 651,00 |
| Благоустройство: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | план | 1 266,33 | 39,20 | 49 640,14 | | | | | | | 39,2 | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | факт | 1 266,33 | | | | | | | | | 39,3 | | | | | 39,30 | 49 766,77 |
| Итого, руб. | | | | 477 745,49 | | | | | | | | | | | | | |
| Непредвиденные работы, руб.: | | | | 464,23 | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт кровли в (1 слой), м2 | факт | 654,76 | | | | | | | | | 3,8 | | | | | 3,80 | 2 488,09 |
| Всего, руб. | | | план | 478 209,72 | | | | | | | | | | | | выполнено | 454 521,19 |

Генеральный директор

Борозна Т.Н.

Работы, выполненные дополнительно:

| Наименование работ | План/факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |
|---|-----------|-------------------------|-------|-----------------------|---------|------|--------|------|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка поручня (с изготовлением), м.п. | факт | 230,78 | | | | | | 2,32 | | | | | | | | 2,32 | 535,41 |
| Сантехнические работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | факт | 502,91 | | | | | | | | | | | 1 | | | 1,00 | 502,91 |
| Смена крана шарового приварного d-32, шт | факт | 2 180,21 | | | 1 | | | | | | | | | | | 1,00 | 2 180,21 |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п. | факт | 849,20 | | | | | | | | | | 2 | | 2,8 | | 4,80 | 4 076,16 |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | факт | 561,60 | | | | | | | | 4,14 | | | | | | 4,14 | 2 325,02 |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка ВА 50А (однополюс.), шт | факт | 469,23 | | | | | | 1 | | | | | 4 | | | 5,00 | 2 346,15 |
| Всего, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | 11 965,86 |