

**Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**г.Братск, ул. Рябикова, дом 30**

**1. Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2021 г.**

| <b>Виды работ</b>                                                                                                        | <b>Размер платы в месяц за 1 кв.м общей площади, руб.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| содержание внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, отопления, водоотведения многоквартирного дома (далее – МКД), с НДС | <b>4.94</b>                                               |
| содержание внутридомовых систем электроснабжения МКД, с НДС                                                              | <b>0.97</b>                                               |
| содержание придомовой территории (земельный участок) МКД, с НДС                                                          | <b>4.89</b>                                               |
| содержание конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД, с НДС                                         | <b>1.11</b>                                               |
| аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, с НДС                                                                           | <b>1.68</b>                                               |
| управление МКД, с НДС                                                                                                    | <b>4.85</b>                                               |
| содержание и ремонт лифтов МКД, без НДС                                                                                  | <b>4.79</b>                                               |
| содержание мусоропроводов МКД, с НДС                                                                                     | <b>1.90</b>                                               |
| уборка лестничных площадок МКД (при условии выполнения работ, услуг силами Управляющей организации), с НДС               | <b>2.40</b>                                               |
| содержание общедомовых приборов учета МКД, с НДС                                                                         | <b>0.90</b>                                               |
| <b>ИТОГО размер платы по содержанию:</b>                                                                                 | <b>28.43</b>                                              |
| Вариант №1 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС                                                         | <b>44.70</b>                                              |
| <b>ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №1 :</b>                                                                | <b>73.13</b>                                              |
| Вариант №2 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС                                                         | <b>4.60</b>                                               |
| <b>ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №2:</b>                                                                 | <b>33.03</b>                                              |

**2. Размер платы за услуги не входящие в обязательный перечень жилищных услуг (дополнительные услуги) с 01 января 2021 года. составит:**

| <b>Виды услуг</b>                                                                                      | <b>Размер платы в месяц, руб.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, без НДС                | <b>20,70</b>                      |
| Обслуживание многоканальных телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, без НДС | <b>50,10</b>                      |
| Видеонаблюдение, руб. с 1 квартиры, с НДС                                                              | <b>50,00</b>                      |
| Содержание собак в жилых помещениях, за одну собаку, с НДС                                             | <b>70,00</b>                      |