

**Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**г.Братск, ул. Рябикова, дом 28**

**1. Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2021 г.**

<b>Виды работ</b>	<b>Размер платы в месяц за 1 кв.м общей площади, руб.</b>
содержание внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, отопления, водоотведения многоквартирного дома (далее – МКД), с НДС	<b>4.94</b>
содержание внутридомовых систем электроснабжения МКД, с НДС	<b>0.97</b>
содержание придомовой территории (земельный участок) МКД, с НДС	<b>4.89</b>
содержание конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД, с НДС	<b>1.11</b>
аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, с НДС	<b>1.68</b>
управление МКД, с НДС	<b>4.85</b>
содержание и ремонт лифтов МКД, без НДС	<b>4.79</b>
содержание мусоропроводов МКД, с НДС	<b>1.90</b>
уборка лестничных площадок МКД (при условии выполнения работ, услуг силами Управляющей организации), с НДС	<b>2.40</b>
содержание общедомовых приборов учета МКД, с НДС	<b>0.90</b>
<b>ИТОГО размер платы по содержанию:</b>	<b>28.43</b>
Вариант №1 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС	<b>61.30</b>
<b>ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №1 :</b>	<b>89.73</b>
Вариант №2 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС	<b>4.20</b>
<b>ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №2:</b>	<b>32.63</b>

**2. Размер платы за услуги не входящие в обязательный перечень жилищных услуг (дополнительные услуги) с 01 января 2021 года. составит:**

<b>Виды услуг</b>	<b>Размер платы в месяц, руб.</b>
Обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, без НДС	<b>20,70</b>
Обслуживание многоканальных телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, без НДС	<b>50,10</b>
Видеонаблюдение, руб. с 1 квартиры, с НДС	<b>50,00</b>
Содержание собак в жилых помещениях, за одну собаку, с НДС	<b>70,00</b>