

**Приложение № 6 к договору управления многоквартирным домом от 01 января 2021 г.
«Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт
общего имущества в многоквартирном доме»**

Приложение № 6 изложить в новой редакции:

Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Братск, ул. Рябикова, дом 28

**1. Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и
текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2022 г.**

Виды работ	Размер платы в месяц за 1 кв.м общей площади, руб.
содержание внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, отопления, водоотведения многоквартирного дома (далее – МКД), с НДС	4.98
содержание внутридомовых систем электроснабжения МКД, с НДС	0.82
содержание придомовой территории (земельный участок) МКД, с НДС	5.10
содержание конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД, с НДС	1.01
аварийное обслуживание МКД, с НДС	1.68
управление МКД, с НДС	4.85
содержание и ремонт лифтов МКД, с НДС	4.79
содержание мусоропроводов МКД, с НДС	1.90
уборка лестничных площадок МКД (при условии выполнения работ, услуг силами Управляющей организации), с НДС	2.40
содержание общедомовых приборов учета МКД, с НДС	0.90
ИТОГО размер платы по содержанию:	28.43
Вариант №1 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС	94.70
ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №1 :	123.13
Вариант №2 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС	4.20
ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант №2:	32.63

**2. Размер платы за услуги не входящие в обязательный перечень жилищных услуг
(дополнительные услуги) с 01 января 2022 года. составит:**

Виды услуг	Размер платы в месяц, руб.
Обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, с НДС	21,00
Обслуживание многоканальных телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, с НДС	51,00
Видеонаблюдение, руб. с 1 квартиры, с НДС	50,00
Содержание собак в жилых помещениях, за одну собаку, с НДС	70,00