

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Возрождения д.10

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					104 930,52		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	5 264,72	19,00	100 029,68	п-д №1		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	4,00	3 396,00	п-д №1		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	1 800,00	4,00	7 200,00	п-д №1		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	5 250,00	1,00	5 250,00	п-д №1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	1 200,00	340 176,00			0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	2,00	433,24			0,00	
Штукатурка, м2	550,66	10,00	5 506,60			0,00	
Установка краевой рейки, мп	116,00	10,00	1 160,00	п-д № 1		0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	140,00	96 097,40	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	974,66	2,00	1 949,32	п-д №1		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
установка металлического уголка, мп	365,90	4,00	1 463,60	п-д №1		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	19 747,00	8,00	157 976,00	п-д № 1 (1,3x0,65)	3	59 241,00	п-д №1(2,3,4эт)
Смена остекления, м2	1 495,29	5,00	7 476,45	п-д №1		0,00	
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля, 2,1x1,48м), шт	49 739,00	1	49 739,00	п-д №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	1	4 160,00	п-д №1		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 478,53	2,00	2 957,05	эл/щитовые, ИТП		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	15,00	11 315,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	3,00	2 612,52			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	2,00	2 762,94			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	6 132,32	4,00	24 529,28			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	56,00	66 189,76	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4 секц., шт	6 013,37	1,00	6 013,37	п-д №1		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	113,00	34 323,75			0,00	
КИПиА							
Установка регулятора температуры ГВС (Sauter), шт	86 208,15	1,00	86 208,15			0,00	
Смена ОДПУ, шт	261 984,57	1,00	261 984,57	ИТП № 1		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	8,00	12 168,00			0,00	
Смена мусороклапана, шт	6 875,20	1,00	6 875,20	п-д №1		0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	1,00	18 132,00			0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	10,00	27 000,00			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	35,00	52 589,60		25	37 564,00	торцы, гл. фасад
Ремонт примык. отмостки, м.п	468,00	18,00	8 424,00			0,00	
Устройство парковки, м2	1 896,16	80,00	151 692,80			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 371,32	15,00	20 569,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	4,00	4 488,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	120,00	200 060,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	60,00	39 974,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	10,00	19 535,60			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	15,00	20 125,80			0,00	
Установка водоотводящего лотка, мп	3 750,84	9,00	33 757,56			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	1,00	16 295,57			0,00	
игровой комплекс, шт	375 017,50	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	163 757,72	1,00	163 757,72			0,00	
карусель, шт	75 946,00	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	30 173,00			0,00	
беседка, шт	250 000,00	1,00	250 000,00			0,00	
горка, шт	134 842,50	1,00	134 842,50			0,00	
вазоны, шт	15 000,00	1,00	15 000,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	2,00	14 088,36			0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 362,50	6,00	14 175,00			0,00	
Установка барьеров, шт	3 120,00	3,00	9 360,00			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 822,70	50,00	141 135,00			0,00	
Итого, руб.			3 221 849,24			96 805,00	
Непредвиденные работы:						8 125,52	
Всего, руб.			3 221 849,24			104 930,52	
Размер стоимости 1м2, руб.			113,6			3,70	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

2021 г.