

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Рябикова,д.17

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>107 063,28</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов , шт	<b>95 073,57</b>	1,00	95 073,57	п-д №2	1	95 073,57	п-д №2
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	<b>1 800,00</b>	4,00	7 200,00	п-д №1,2		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	<b>305,31</b>	56,00	17 097,36			0,00	
Штукатурка, м2	<b>652,14</b>	10,00	6 521,40			0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	<b>903,77</b>	120,00	108 452,40	п-д № 1-2		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт(2x1,1)	<b>25 433,00</b>	8,00	203 464,00	п-д № в т.ч. маш. отл.		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт(0,55x1,24)	<b>17 028,00</b>	2,00	34 056,00	п-д №		0,00	
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	12,00	17 943,48	п-д №		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2(5,5x3);(4x2,4)	<b>1 478,53</b>	26,10	38 589,63	эл/щитовые, ИТП		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	10,00	7 543,70			0,00	
Смена грязевика d-50, шт	<b>10 556,54</b>	1,00	10 556,54			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	5,00	4 212,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлексе), мп	<b>303,75</b>	5,00	1 518,75			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>18 025,00</b>	1,00	18 025,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>50 391,00</b>	1,00	50 391,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС (Sauter), шт	<b>86 208,15</b>	1,00	86 208,15			0,00	
Установка регулятора давления РД-НО, РД-НЗ, шт	<b>87 556,50</b>	1,00	87 556,50			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	7,00	10 986,36	подвал,ИТП		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	1,00	241,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	<b>33 348,18</b>	1,00	33 348,18	подвал		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	<b>1 521,00</b>	8,00	12 168,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	48,00	73 008,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	<b>2 670,61</b>	4,00	10 682,44	п-д №2	4	10 682,44	п-д №2
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 502,56</b>	50,00	75 128,00			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	<b>468,00</b>	5,00	2 340,00			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 896,16</b>	280,00	530 924,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	45,00	50 494,50			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	70,00	116 701,90			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>666,24</b>	28,00	18 654,72			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 953,56</b>	28,00	54 699,68			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 341,72</b>	25,00	33 543,00			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	<b>22 822,36</b>	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	2,00	32 591,14			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>375 017,50</b>	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	<b>163 757,72</b>	1,00	163 757,72			0,00	
карусель, шт	<b>75 946,00</b>	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	<b>58 493,50</b>	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	<b>30 173,00</b>	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	<b>134 842,50</b>	1,00	134 842,50			0,00	
вазоны, шт	<b>15 000,00</b>	2,00	30 000,00			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	2,00	14 088,36			0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	<b>2 362,50</b>	4,00	9 450,00			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 822,70</b>	110,00	310 497,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 075 009,14</b>			<b>105 756,01</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			1 307,27	
<b>Всего, руб.</b>			<b>3 075 009,14</b>			<b>107 063,28</b>	
<b>Всего, руб.</b>			<b>146,5</b>			<b>5,10</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

2021г.