

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Рябикова, 10

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					60 775,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	80 207,84	1,00	80 207,84	п-д № 2		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	0,50	424,50	п-д № 1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	104,30	29 566,96	цоколь		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	903,77	15,00	13 556,55	парамет 1п.		0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	25,00	17 160,25	разрушенные		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	3 134,06	30,00	94 021,80	1,2п. ш/х вых/кр. стены		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	974,66	2,60	2 534,12	п-д № 1,2 примыкание		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 987,51	22,00	747 725,22	дв. и гл. фасады		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	10 899,27	0,20	2 179,85	п-д № 1,2 примыкание крылец		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	17 028,00	6,00	102 168,00	п-д № 1-2;3;3А;4;5ст., п-д № 2-2;3;3А;4;5ст.		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	3,20	4 784,93	п-д № 1,2		0,00	
Смена дверных полотен (размером 1,0х0,9м), шт	4 152,46	2	8 304,92	вых/кр. п-д 1,2		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	2	8 320,00	п-д № 1,2 т/двери		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	8,00	6 034,96	хвс сбр.		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	1,00	1 381,47			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	6 132,32	3,00	18 396,96			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	4,00	4 727,84	крылья фановые		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	703,85	4,00	2 815,40			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	16,00	25 111,68	лампура-2,ав/п-ш-2,т/у-3,э/шит-1,подвал-8		0,00	
Смена выключателя, шт	241,00	2,00	482,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	148,08	10,00	1 480,80			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х35), м.п.	204,81	5,00	1 024,05			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	20,00	5 880,00			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	243,15	20,00	4 863,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2 (подв.дв.2,2*0,89,т/у 1,88*0,85)	13 290,72	3,56	47 314,96	ИТП и дверь в подвал		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт (2,05*0,87)	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	12,00	18 252,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	27,00	41 067,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	4,00	3 549,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	1,00	884,25			0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	2,00	5 400,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	2 347,31	10,00	23 473,10	п-д № 1,2		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	44,50	66 863,92		40	60 102,40	гориз. гл. фасад
Устройство парковки, м2	1 896,16	120,00	227 539,20			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	10,00	11 221,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	3,00	5 001,51			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	16,00	10 659,84			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	6,00	11 721,36			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	10,00	13 417,20			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	2,00	32 591,14			0,00	
карусель, шт	75 946,00	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00	58 493,50			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	2,00	14 088,36			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 822,70	80,00	225 816,00			0,00	
Итого, руб.			2 132 622,99			60 102,40	
Непредвиденные работы:						672,80	
Всего, руб.			2 132 622,99			60 775,20	
Размер стоимости 1м2, руб.			105,3			3,0	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.