План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Энгельса, д. 15

План работ по текуш	ему ремонту			ул. Энгельса, д				
Н	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к	вариант № 2		Примечание к	
Наименование работ		Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №1	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №2	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					170 87	77,60		
Ремонт подъездов и помещений:								
Отделочные работы подъездов, шт	462 685,85	1,00	462 685,85	п-п №1	1	138 748,12	п-д№1 без секций, (4.3.2.1 эт.)	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	1,80	1 528,20		1	0.00	(4,3,2,1 31.)	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	2 809,20	3,00				0,00		
Общестроительные работы:	2 007,20	3,00	0 427,00			0,00		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):								
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	7,92	2 245,66	ПОКОПР		0.00		
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	4,10	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	п-д №1-стойки		0.00		
Штукатурка, м2	550,66	6,85		п-д №1-п-дные козырьки		0,00		
Ремонт кровли (2 слоя), м2	1 347,45	34,00		п-д № , кв.№		0,00		
1 ();		2 .,50		в т.ч. выпавшие и		0,00		
Ремонт швов, м.п.	686,41	65,00	44 616,65		8	5 491,28	кв.№ 60	
Замена ок.блоков на окна ПВХ,(2,13х0,83)шт	25 433,00	9,00	228 897,00	п-д№1 (5по 9эт.)	1	25 433,00	9 эт.	
Смена остекления, м2	1 495,29	11,30	16 896,78	п-ды №1		0,00		
Смена доводчика, шт.	4 160,00	1	4 160,00	п-д №1		0,00		
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 478,53	3,60	5 322,69	эл/щитовые, ИТП		0,00		
Сантехнические работы:								
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	8,00	6 034,96			0,00		
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	3,00	2 612,52			0,00		
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	2,00	2 762,94			0,00		
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	18,00	21 275,28	в т.ч.фановая и ливневая		0,00		
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	14,00	31 746,40	в т.ч.фановая и ливневая		0,00		
Электромонтажные работы:								
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	3,00	1 899,18			0,00		
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	5,00	7 847,40	п-д№ 1-вход,подвал		0,00		
Смена выключателя, шт	241,00	1,00	241,00			0,00		
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	5,00	1 470,00			0,00		
Изготовление и монтаж металлических изделий:								
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	1,00	1 521,00			0,00		
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	26,00	70 200,00			0,00		
Благоустройство:								
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	22,00	33 056,32			0,00		
Ремонт примык. отмостки, м.п	468,00	12,00	5 616,00			0,00		
Устройство парковки, м2	1 892,28	30,00	56 768,40	дворовой фасад		0,00		
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	24,00	40 012,08	дворовой фасад		0,00		
Установка малых форм:								
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36	детская площадка		0,00	·	
скамейка, шт	16 295,57	1,00		детская площадка		0,00		
Установка урн, шт	7 044,18	1,00		детская площадка		0,00		
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 362,50	2,00	4 725,00	п-д №1		0,00		
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 390,46	15,00	35 856,90	детская площадка		0,00		
Итого, руб.			1 195 061,38			169 672,40		
Непредвиденные работы:						1 205,20		
Всего, руб.			1 195 061,38			170 877,60		
Размер стоимости 1м2, руб.			42,00			6,00		

с приложением ознакомлен.	(подпись, расшифровка)	кв. ж	
		202	г
			_ · ·