План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД бул. Космонавтов, д. 40

План работ по текуп	ему ремонту	у на 2022 г	год по МКД	бул. Космонавтов	, д. 40		
Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к	вариант № 2		Примечание к
		Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №1	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №2
Начисление по текущему ремонту, руб.:			1 /1/		105 77		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,							
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	2 809,20	4,00	11 236,80	п-д №		0,00	
Общестроительные работы:		·	-			•	
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	31,06	8 804,08	цоколь		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	2,50	541,55			0,00	
D	(9(41	249.00	170 220 69	в т.ч. выпавшие и кв.№	25	17.160.25	W 16
Ремонт швов, м.п.	686,41	248,00	170 229,68	п-д №1 с 1/2эт по маш.	25	17 160,25	кв.№ 16
Замена ок.блоков на окна ПВХ,(1,93х1,34) шт	30 173,00	8,00	241 384,00			0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ,(размером 1,3х0,86м) шт	17 028,00	8,00	136 224,00	п-д№1 (1по 9эт.)	3	51 084,00	п-д №1, 6/7,7/8,8/9эт
Смена остекления, м2	1 495,29	13,52	20 211,76	п-ды №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	1	4 160,00	п-д №1		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 478,53	4,80	7 096,92	эл/щитовые, ИТП		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	9,00	6 789,33			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	2,00	1 741,68	t		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	6,00	8 288,82			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	1 827,42	1,00				0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	4,00		в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	8,00	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4 секц., шт	6 013,37	10,00	,			0,00	
Смена радиаторов 7 секц., шт	9 797,60	2,00	19 595,20			0,00	
Смена грязевика d-80, шт	17 014,80	2,00			1	17 014,80	
Востановление дренажной линии в ИТП, шт(10мп)	14 028,19	1,00	,		1	14 028,19	ИТП
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	15,00				0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	73,00	22 173,75			0,00	
КИПиА							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	18 025,00	1,00	18 025,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС (Sauter), шт	86 208,15	1,00	86 208,15			0,00	
Электромонтажные работы:	(22.0)	2.00	1 266 12			0.00	
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	2,00	1 266,12			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	6,00	,	п-д№ 1-вход,подвал	3	4 708,44	над входом, т/узел
Смена выключателя, шт	241,00	1,00				0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	6,00	1 764,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	2,00	3 042,00			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	24,00	36 061,44	гл.фасад дворовой,главный		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	468,00	12,00	5 616,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	детская площадка		0,00	
скамейка, шт	16 295,57	1,00	,			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00		детская площадка		0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	1,00				0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 390,46	55,00		п-ды №1,детская пл.		0,00	
Итого, руб.	+		1 201 772,63			103 995,68	
Непредвиденные работы:	+		1 201 772 (2			1 779,16	
Beero, pyő.	+		1 201 772,63			105 774,84	
Размер стоимости 1м2, руб.			48,9			4,30	

С приложением ознакомлен: _	(подпись, расшифровка)	кв. №
		202 г