План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Обручева д. 19/44

план работ по текуп		у на 2022 год по МКД вариант № 1		ул. Обручева	д. 19/44 вариант № 2		
Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	-	Стоимость	Примечание к варианту №1		Стоимость	Примечание к варианту №2
H.		Объем	работ, руб.		Объем	работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					158 9	72,04	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	88 326,15	4,00	353 304,60		1	88 326,15	п-д №1
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	0,90	764,10			0,00	
Общестроительные работы: Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	71,00	20 127,08	п-д №1-6, цоколь		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	27,00	,			0,00	
Штукатурка, м2	550,66	0,60	,	п-д №1-6, цоколь		0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2 Ремонт швов, м.п.	955,11 686,41	691,00 2 256,00	659 981,01	фасад, в т.ч.выпавшие		0,00	
Ремонт крыльца с устр. козырька на мет.каркасе (двухскатный), шт	147 292,93	1,00				0,00	
Покраска ок.блоков, м2	283,48	24,63	6 982,11			.,	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	10 899,27	0,50	5 449,64			0,00	
установка металлической стойки, шт демонтаж бетонного экрана, шт	4 702,40 1 788,60	2,00 4,00		п-д №6 п-д №2,4,5,6		0,00	
Смена поручней,мп	630,00	9,00				0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	17 028,00	6,00		п-д №1-6(4/5эт.)		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	21 257,00	12,00		п-д №1-6(1/2,2/3эт.)		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	12,20	18 242,54	п-д №1-6		0,00	
Сантехнические работы:	754.27	5.00	2 771 05			0.00	
Смена крана шарового муфтового d-15, шт Смена крана шарового муфтового d-20, шт	754,37 870,84	5,00	,			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	10,00	, -			0,00	
Установка обратного клапана фланцевого, d-50,шт	15 134,90	1,00	15 134,90			0,00	
Установка предохранительного клапана, шт	15 134,90	1,00	,			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	4,00				0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п. Смена радиаторов 7 секц., шт	2 267,60 9 797,60	4,00 1,00	9 070,40 9 797 60	п-д №1		0,00	
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	713,62	15,00		к полив.кранам		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	3,00	13 316,82			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	504,00	153 090,00	отопл.		0,00	
КИПиА	20 222 12	1.00	20 222 12			0.00	
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт Электромонтажные работы:	20 323,13	1,00	20 323,13			0,00	
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	8,00	5 064,48			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	52,00	81 612,96	п-д №1-5(вход, тамб., 1-5эт), п- д №6(1-5эт)		0,00	
Смена выключателя, шт	241,00	3,00	723,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	148,08	15,00	2 221,20			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:	13 290,72	0,80	10 632,58	w/man (1 mm)		0.00	
Установка металлических дверных блоков, м2 Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00				0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	24,00				0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	72,00	109 512,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	2,50				0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	2,00				0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц. Изг-е и установка мет.поручня длинной 3мп, шт	2 670,61 4 500,00	3,00	8 011,83 13 500,00			0,00	
Благоустройство:	1 300,00	3,00	15 500,00	-3-19-19		0,00	
Ремонт контейнерных площадок:						0,00	
устройство бетонного основания, м2	1 519,80	19,00				0,00	
установка металлического ограждения, мп Устройство парковки, м2	9 267,45	2,30				0,00	
устроиство парковки, м2 Ремонт тротуара, м2	1 896,16 1 122,10	125,00 266,80			22,3		2,6п (подход к подъезду)
Ремонт прогуара, м2	1 667,17	347,60			22,5	0,00	, (подвозду)
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	174,00			17		2,6п (подход к подъезду)
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	174,00	339 919,44			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	136,00	182 473,92		22	29 517,84	2,6п (подход к подъезду)
Установка малых форм: песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	7,00	114 068,99			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт карусель, шт	143 757,72 75 946,00	1,00				0,00	
карусель, шт качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	,			0,00	
горка, шт	104 619,14	1,00				0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	7,00				0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 362,50 2 390,46	18,00 1 097,50		п-д №4/5,5/6,6,дет.пл.		0,00	
уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп Итого, руб.	2 370,40	1 02/,30	8 735 869,14	д г э,эго,о,дет.пл.		154 192,90	
Непредвиденные работы:						4 779,14	
Всего, руб.			8 735 869,14			158 972,04	
Размер стоимости 1м2, руб.			164,86			3,0	

С приложением ознакомлен:	(подпись, расшифровка)	кв. №
-		

202	Γ.