Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Обручева 11

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**108 793,44**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска металлических поверхностей, м2	**216,62**	3,60	779,83	п-д №1		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, односкатный)	**44 305,66**	1,00	44 305,66	п-д №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	2,00	8 320,00	п-д №1(домофонная и тамбурная дверь)		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	22,00	16 596,14			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	**6 945,27**	2,00	13 890,54			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**303,75**	26,00	7 897,50			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	**20 323,13**	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**703,85**	3,00	2 111,55			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	72,00	113 002,56	в т.ч. тамбура, 1эт., вход(а) в подъезд(ы) - 34шт., подвал - 38шт.		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	**33 348,18**	1,00	33 348,18			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	**1 521,00**	23,00	34 983,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**2 347,31**	2,00	4 694,62	п-д №1		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт контейнерных площадок:			0,00			0,00	
установка металлического ограждения, мп	**9 267,45**	11,90	110 282,66			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 896,16**	80,00	151 692,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 122,10**	120,00	134 652,00		23,8	26 705,98	дв.фасад
Ремонт проезжей части, м2	**1 667,17**	450,00	750 226,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**666,24**	55,00	36 643,20		34	22 652,16	
Установка бордюрного камня, мп	**1 953,56**	30,00	58 606,80		17	33 210,52	
Установка поребрика, мп	**1 341,72**	40,00	53 668,80		17	22 809,24	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2	**2 171,94**	130,00	282 352,20			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	**16 295,57**	1,00	16 295,57			0,00	
Установка урн, шт	**7 044,18**	1,00	7 044,18			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**2 390,46**	35,00	83 666,10			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию(подпорная стенка), мп	**2 390,46**	97,00	231 874,62			0,00	
Итого, руб.			**2 217 258,14**			**105 377,90**	
Непредвиденные работы:						3 415,54	
Всего, руб.			**2 217 258,14**			**108 793,44**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**61,1**			**3,00**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.