Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Мира 61

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**99 355,68**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	**5 264,72**	8,00	42 117,76	п-д №1		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	**849,00**	1,30	1 103,70	п-д № 1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	**283,48**	93,50	26 505,38	п-д №		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	**216,62**	6,42	1 390,14	п-д №		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	**26 227,00**	8,00	209 816,00	п-д №1		0,00	
Смена остекления, м2	**1 495,29**	10,30	15 401,49	п-д №1		0,00	
Установка лестницы (противопожарный выход на кровлю), мп	**2 370,00**	4,00	9 480,00			0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	2,00	8 320,00	п-д №1 (домофонная и тамбурная дверь)		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	22,00	16 596,14			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	**6 945,27**	2,00	13 890,54			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**303,75**	30,00	9 112,50			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	**20 323,13**	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**703,85**	3,00	2 111,55			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	68,00	106 724,64	в т.ч. тамбура, 1эт., вход(а) в подъезд(ы) - 36шт., подвал - 32шт.		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	**1 521,00**	23,00	34 983,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	**2 133,13**	18,00	38 396,34	п-д №1	18	38 396,34	п-д №1
Благоустройство:							
Ремонт проезжей части, м2	**1 667,17**	500,00	833 585,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**666,24**	162,00	107 930,88			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 953,56**	150,00	293 034,00			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	**16 295,57**	1,00	16 295,57	п-д №1		0,00	
игровой комплекс, шт	**375 017,50**	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	**163 757,72**	1,00	163 757,72			0,00	
карусель, шт	**75 946,00**	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	**58 493,50**	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	**30 173,00**	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	**134 842,50**	1,00	134 842,50			0,00	
вазоны, шт	**15 000,00**	2,00	30 000,00			0,00	
Установка урн, шт	**7 044,18**	1,00	7 044,18	п-д №1		0,00	
Установка барьеров, шт	**3 120,00**	10,00	31 200,00	дв.фасад	5	15 600,00	дв.фасад
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**2 390,46**	60,00	143 427,60	п-д №1	17,5	41 833,05	п-д №1
Итого, руб.			**2 857 019,75**			**95 829,39**	
Непредвиденные работы:						3 526,29	
Всего, руб.			**2 857 019,75**			**99 355,68**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**103,5**			**3,60**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____2021г.