План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД пр-т Ленина, д. 24

План работ по текуш	ему ремонту			пр-т Лениі			
	Цена, руб. на	вари	ант № 1	Примечание к	вариа	нт № 2	Примечание к
Наименование работ	2022 год	Объем	Стоимость	варианту №1	Объем	Стоимость	варианту №2
		ООВСМ	работ, руб.			работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					132 8	14,44	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (4кв. на площадке 5эт), шт	99 978,24	1,00	99 978,24		1	99 978,24	п-д № 1
Отделочные работы подъездов (Зкв. на площадке 5эт), шт	94 026,41	1,00	94 026,41			0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	3,50	2 971,50	п-д № 1(1,7м2),2,3,4(1)		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	33,00	9 354,84	1спуск-11м2		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	20,00	4 332,40			0,00	
Штукатурка, м2	550,66	33,00	18 171,78	1спуск-11м2		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	903,77	91,00	82 243,07	п-д № , кв.№		0,00	
Ремонт крыльца с устр. козырька на мет.каркасе (односкатный), шт	108 182,23	1,00	108 182,23	п-д № 3		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):			ĺ			ĺ	
заливка бетоном, м3	10 899,27	1,00	10 899,27	п-д № 4, спуски 1 и 2		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ (р-р 0,78*1,33), шт	17 028,00	4,00	,	п-д № 1,2,3,4		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ (р-р 1,45*1,35), шт	26 227,00	6,00		п-д № 1,2,3,4		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	14,00	20 934,06			0,00	
		14,00	18 516,06			0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1х1,48м), шт	18 516,06	1					
Смена доводчика, шт.	4 160,00	•	4 160,00			0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 478,53	4,00	5 914,10	эл/щитовые, ИТП		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	2,00	1 508,74			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	2,00	1 741,68			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	2,00	2 762,94			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	1 827,42	1,00	1 827,42			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	6 132,32	1,00	6 132,32			0,00	
Установка обратного клапана фланцевого, шт	15 134,90	1,00	15 134,90			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	10,00		в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	10,00	22 676,00	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4 секц., шт	6 013,37	1,00	6 013,37			0,00	
Смена радиаторов 7 секц., шт	9 797,60	1,00	9 797,60			0,00	
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	713,62	7,00	4 995,34			0,00	
Смена участков трубопровода d-25, м.п.	952,00	7,00	6 664,00			0,00	
Смена участков трубопровода d-50,57, м.п.	1 422,15	9,00	12 799,35			0,00	
Смена участков трубопровода d-76, м.п.	1 979,00	7,00	13 853,00			0,00	
Смена грязевика d-80, шт	17 014,80	1,00	17 014,80			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	5,00	4 212,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	15,00	4 556,25			0,00	
КИПиА	303,73	13,00	4 330,23			0,00	
	261 094 57	1,00	261 094 57	HTH AS 1		0,00	
Смена ОДПУ, шт	261 984,57	1,00	261 984,57	ИПП№1		0,00	
Электромонтажные работы:	1						
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	4,00	6 277,92		4	6 277,92	п-д № 1,2,3,4 вход
Смена выключателя, шт	241,00	4,00	964,00			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	243,15	12,00	2 917,80			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	13 290,72	3,00	39 872,16			0,00	
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных),						0.00	
IIIT	60 000,00	1,00	60 000,00			0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	2,00	3 042,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	2,00	3 042,00			0,00	
Установка металллических ограждений л/клеток у окон, шт	1 611,66	2,00	3 223,32			0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	5,00	13 500,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	4,00	10 682,44	п-д № 1	4	10 682,44	п-д № 1
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	20,00	30 051,20		10	15 025,60	двор.фасад п№1
Ремонт примык. отмостки, м.п	468,00	5,00	2 340,00			0,00	
установка металлического ограждения, мп	9 267,45	13,00	120 476,85			0,00	
Устройство парковки, м2	1 896,16	80,00	151 692,80			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 371,32	12,00	16 455,84			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	20,00	22 442,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	25,00	41 679,25			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	30,00	19 987,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	15,00	29 303,40			0,00	
	1 /33,30	12,00				0,00	
Густановка пореорика мп	1 3/11 72	15.00					
Установка поребрика, мп Ремонт полпорных стен (задивка бетоном, штукатурка), м2	1 341,72 2 171.94	15,00	20 125,80				
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2	1 341,72 2 171,94	15,00 5,00	10 859,70			0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2 Установка малых форм:	2 171,94	5,00	10 859,70			0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2 Установка малых форм: скамейка, шт	2 171,94 16 295,57	5,00 4,00	10 859,70 65 182,28			0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00	5,00 4,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00			0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  карусель, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00	5,00 4,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00			0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  карусель, шт  качеля, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  карусель, шт  качеля, шт  качеля, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  каусель, шт  качеля, шт  качеля, шт  беседка, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качель, шт  качеля, шт  качеля-блансир, шт  беседка, шт  горка, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качусель, шт  качеля, шт  качеля-балансир, шт  беседка, шт  горка, шт  Установка урн, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качеля, шт  качеля, шт  беседка, шт  горка, шт  Установка урн, шт  Установка урн, шт  Установка антипарковочных полусфер, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  карусель, шт  качеля, шт  качеля-балансир, шт  беседка, шт  горка, шт  Установка урн, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качеля, шт  качеля, шт  беседка, шт  горка, шт  Установка урн, шт  Установка антипарковочных полусфер, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 2 362,50	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 90 000,00 134 842,50 7 044,18 4 725,00			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  карусель, шт  качеля, шт  качеля-балансир, шт  беседка, шт  горка, шт  Установка урн, шт  Установка антипарковочных полусфер, шт  Установка барьеров, шт	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 2 362,50 3 120,00	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 4 725,00 6 240,00			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качеля, шт  качеля, шт  качеля, шт  горка, шт  Установка ит  Установка антипарковочных полусфер, шт  Установка барьеров, шт  Установка барьеров, шт  Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 2 362,50 3 120,00	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 4 725,00 6 240,00 35 856,90			0,00 0,00	
Ремонт подпорных стен (заливка бетоном, штукатурка), м2  Установка малых форм:  скамейка, шт  спортивный комплекс (рукоход), шт  качеля, шт  качеля, шт  качеля, шт  горка, шт  горка, шт  Установка урн, шт  Установка барьеров, шт  Установка барьеров, шт  Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп  Итого, руб.	2 171,94 16 295,57 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 2 362,50 3 120,00	5,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00	10 859,70 65 182,28 148 930,00 75 946,00 58 493,50 30 173,00 90 000,00 134 842,50 7 044,18 4 725,00 6 240,00 35 856,90			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	

С приложением ознакомлен:	(подпись, расшифровка)	кв. №
		2021 г.