

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Обручева д.36

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					98 906,40		
Ремонт подъездов и помещений:							
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	1 800,00	8,40	15 120,00	п-д №1,2,3,4		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	955,11	80,00	76 408,80			0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	42,00	28 829,22	выпавшие швы		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный)	52 682,64	4,00	210 730,56	п-д №1,2,3,4		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт (1230х1300)	26 277,00	20,00	525 540,00	п-д №1,2,3,4	3	78 831,00	п-д №1,2 (между 4/5эт.)
Смена оконного переплета (разм.1,3х0,63м, с остеклением), ств.	2 617,12	10	26 171,20	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с остеклением), шт	2 509,05	7,00	17 563,35	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	10,00	14 952,90	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1х0,9м), шт	13 014,33	2	26 028,66	п-д №3,4		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	5,00	3 771,85	подвал		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	2,00	1 741,68	подвал		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	1,00	1 381,47	подвал		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	5,00	5 909,80	подвал		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	12,00	27 211,20	подвал		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	10,00	8 424,00	подвал		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлексе), мп	303,75	7,00	2 126,25	подвал		0,00	
КППиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	20 323,13	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	34,00	53 362,32	подъезды, подвал, чердак	12	18 833,76	п-д №3,4 (с 1 по 5эт., тамбур)
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	16,00	24 336,00	подвал		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	48,00	73 008,00	чердак		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	12,50	11 090,63			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	5,00	4 421,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	5,00	90 660,00			0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	73,00	197 100,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	6,00	16 023,66	п-д №1,2.		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	35,00	52 589,60			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 371,32	30,00	41 139,60			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	18,00	20 197,80	подходы		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	40,00	66 686,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	60,00	39 974,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	30,00	58 606,80			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	30,00	40 251,60			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	3,00	48 886,71			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	30 173,00			0,00	
вазоны, шт	15 000,00	7,00	105 000,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	4,00	28 176,72	п-д №1,2,3,4		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 822,70	40,00	112 908,00			0,00	
Итого, руб.			2 149 649,32			97 664,76	
Непредвиденные работы:						1 241,64	
Всего, руб.			2 149 649,32			98 906,40	
Размер стоимости 1 м2			65,20			3,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.