

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Обручева д.34

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					78 753,60		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	88 326,15	1,00	88 326,15	п-д №3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	0,20	169,80	п-д №3		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	1 800,00	8,40	15 120,00	п-д №1,2,3,4		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	955,11	100,00	95 511,00			0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	30,00	20 592,30	выпавшие швы и кв.28	20	13 728,20	кв.№28
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный)	52 682,64	4,00	210 730,56	п-д №1,2,3,4		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт(1230х1300)	23 218,50	20,00	464 370,00	п-д №1,2,3,4	2	46 437,00	п-д №1,2 (между 4'5эт.)
Смена оконного переплета (разм.1,3х0,63м, с остеклением), ств.	2 617,12	8	20 936,96	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с остеклением), шт	2 509,05	7,00	17 563,35	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	6,00	8 971,74	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1х0,9м), шт	13 014,33	4	52 057,32	п-д №1,2,3,4		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	18,00	13 578,66			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	15,00	13 062,60			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	10,00	11 819,60	чердак,подвал		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	12,00	27 211,20	чердак,подвал		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	5,00	4 212,00	подвал		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	5,00	1 518,75	подвал		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	20 323,13	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	22,00	34 528,56	подвал, чердак		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	16,00	24 336,00	подвал	6	9 126,00	бшт.-со двора
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	48,00	73 008,00	крыша		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	12,50	11 090,63			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	5,00	4 421,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	5,00	90 660,00			0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	2 700,00	65,00	175 500,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	2 347,31	3,00	7 041,93	п-д №1	3	7 041,93	п-д №1.
Благоустройство:							
Ремонт отмости, м2	1 502,56	33,00	49 584,48			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 371,32	60,00	82 279,20			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	15,00	16 831,50	подходы		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	30,00	50 015,10			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	10,00	6 662,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	10,00	19 535,60			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	10,00	13 417,20			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	2,00	32 591,14			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	30 173,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	4,00	28 176,72			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 822,70	40,00	112 908,00	между подъездами		0,00	
Итого, руб.			2 005 006,37			76 333,13	
Непредвиденные работы:			0,00			2 420,47	
Всего, руб.			2 005 006,37			78 753,60	
Размер стоимости 1 м2			61,10			2,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.