

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Кирова д.33А

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					101 498,76		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов , шт	88 326,15	4,00	353 304,60	п-д №1,3,5,6	1	88 326,15	п-д №5
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	849,00	2,20	1 867,80	п-д №1,3,5,6		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	1 800,00	12,60	22 680,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	955,11	450,00	429 799,50			0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	32,00	21 965,12	выпавшие швы		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный)	52 682,64	6,00	316 095,84	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	26 227,00	30,00	786 810,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена оконного переплета (разм.1,3x0,63м, с остеклением), ств.	2 617,12	12	31 405,44	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с остеклением), шт	2 509,05	9,00	22 581,45	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	12,00	17 943,48	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1x0,9м), шт	13 014,33	2	26 028,66	п-д №1,5	1	13 014,33	п №1
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	15,00	11 315,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	16,00	13 933,44			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	4,00	5 525,88			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 181,96	24,00	28 367,04	подвал, чердак		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	32,00	72 563,20	подвал, чердак		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	46,00	38 750,40	подвал.		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	42,00	12 757,50	подвал		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	20 323,13	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	22,00	34 528,56	подвал, чердак		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	5,00	7 605,00	подвал		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	72,00	109 512,00	чердак		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	18,75	16 635,94			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	5,00	4 421,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	5,00	90 660,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	9,00	24 035,49	п-д №1,3,6		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	90,00	135 230,40			0,00	
Устройство парковки, м2	1 896,16	60,00	113 769,60			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 371,32	30,00	41 139,60			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	20,00	22 442,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	100,00	166 717,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	300,00	199 872,00			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	170,00	332 105,20			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	100,00	134 172,00			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	16 295,57	6,00	97 773,42			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	6,00	42 265,08			0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 362,50	8,00	18 900,00			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 822,70	277,50	783 299,25			0,00	
Итого, руб.			4 642 450,00			101 340,48	
Непредвиденные работы:			0,00			158,28	
Всего, руб.			4 642 450,00			101 498,76	
Размер стоимости 1м2, руб.			86,90			1,90	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.