

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Кирова д.33А

| Наименование работ  | Цена, руб. на 2022 год | вариант № 1 |                       | Примечание к варианту №1 | вариант № 2       |                       | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
|   |                        | Объем       | Стоимость работ, руб. |                          | Объем             | Стоимость работ, руб. |                          |
| <b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>                            |                        |             |                       |                          | <b>101 498,76</b> |                       |                          |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>                                    |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Отделочные работы подъездов , шт  | <b>88 326,15</b>       | 4,00        | 353 304,60            | п-д №1,3,5,6             | 1                 | 88 326,15             | п-д №5                   |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2                      | <b>849,00</b>          | 2,20        | 1 867,80              | п-д №1,3,5,6             |                   | 0,00                  |                          |
| Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2                       | <b>1 800,00</b>        | 12,60       | 22 680,00             | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Общестроительные работы:</b>   |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Ремонт кровли шиферной, м2  | <b>955,11</b>          | 450,00      | 429 799,50            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт швов, м.п.   | <b>686,41</b>          | 32,00       | 21 965,12             | выпавшие швы             |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт козырьков:   |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный)             | <b>52 682,64</b>       | 6,00        | 316 095,84            | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт  | <b>26 227,00</b>       | 30,00       | 786 810,00            | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| Смена оконного переплета (разм.1,3x0,63м, с остеклением), ств.          | <b>2 617,12</b>        | 12          | 31 405,44             | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с остеклением), шт | <b>2 509,05</b>        | 9,00        | 22 581,45             | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| Смена остекления, м2  | <b>1 495,29</b>        | 12,00       | 17 943,48             | п-д №1,2,3,4,5,6         |                   | 0,00                  |                          |
| Смена дверного блока (размером 2,1x0,9м), шт                            | <b>13 014,33</b>       | 2           | 26 028,66             | п-д №1,5                 | 1                 | 13 014,33             | п №1                     |
| <b>Сантехнические работы:</b>   |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт                                 | <b>754,37</b>          | 15,00       | 11 315,55             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт                                 | <b>870,84</b>          | 16,00       | 13 933,44             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт                                 | <b>1 381,47</b>        | 4,00        | 5 525,88              |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п.                                   | <b>1 181,96</b>        | 24,00       | 28 367,04             | подвал, чердак           |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-150, м.п.                                   | <b>2 267,60</b>        | 32,00       | 72 563,20             | подвал, чердак           |                   | 0,00                  |                          |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2                                | <b>842,40</b>          | 46,00       | 38 750,40             | подвал.                  |                   | 0,00                  |                          |
| Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп                    | <b>303,75</b>          | 42,00       | 12 757,50             | подвал                   |                   | 0,00                  |                          |
| <b>КИПиА</b>  |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт                                 | <b>20 323,13</b>       | 1,00        | 20 323,13             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Электромонтажные работы:</b>   |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Смена светильника светодиодного, шт                                     | <b>1 569,48</b>        | 22,00       | 34 528,56             | подвал, чердак           |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>                     |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт                         | <b>33 348,18</b>       | 1,00        | 33 348,18             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт                 | <b>1 521,00</b>        | 5,00        | 7 605,00              | подвал                   |                   | 0,00                  |                          |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт               | <b>1 521,00</b>        | 72,00       | 109 512,00            | чердак                   |                   | 0,00                  |                          |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п.                                | <b>887,25</b>          | 18,75       | 16 635,94             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт                         | <b>884,25</b>          | 5,00        | 4 421,25              |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка дефлекторов, шт   | <b>18 132,00</b>       | 5,00        | 90 660,00             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.                               | <b>2 670,61</b>        | 9,00        | 24 035,49             | п-д №1,3,6               |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Благоустройство:</b>   |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| Ремонт отмостки, м2   | <b>1 502,56</b>        | 90,00       | 135 230,40            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Устройство парковки, м2   | <b>1 896,16</b>        | 60,00       | 113 769,60            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Устройство тротуара, м2   | <b>1 371,32</b>        | 30,00       | 41 139,60             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт тротуара, м2   | <b>1 122,10</b>        | 20,00       | 22 442,00             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Ремонт проезжей части, м2   | <b>1 667,17</b>        | 100,00      | 166 717,00            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Разборка бордюрного камня и поребрика, мп                               | <b>666,24</b>          | 300,00      | 199 872,00            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка бордюрного камня, мп  | <b>1 953,56</b>        | 170,00      | 332 105,20            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка поребрика, мп   | <b>1 341,72</b>        | 100,00      | 134 172,00            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Установка малых форм:</b>  |                        |             |                       |                          |                   |                       |                          |
| скамейка, шт  | <b>16 295,57</b>       | 6,00        | 97 773,42             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка урн, шт   | <b>7 044,18</b>        | 6,00        | 42 265,08             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Установка антипарковочных полусфер, шт                                  | <b>2 362,50</b>        | 8,00        | 18 900,00             |                          |                   | 0,00                  |                          |
| Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп                      | <b>2 822,70</b>        | 277,50      | 783 299,25            |                          |                   | 0,00                  |                          |
| <b>Итого, руб.</b>  |                        |             | <b>4 642 450,00</b>   |                          |                   | <b>101 340,48</b>     |                          |
| <b>Непредвиденные работы:</b>   |                        |             | 0,00                  |                          |                   | 158,28                |                          |
| <b>Всего, руб.</b>  |                        |             | <b>4 642 450,00</b>   |                          |                   | <b>101 498,76</b>     |                          |
| <b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>                                       |                        |             | <b>86,90</b>          |                          |                   | <b>1,90</b>           |                          |

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.