

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Цветочная д.11

| Наименование работ | Цена, руб. на 2022 год | вариант № 1 | | Примечание к варианту №1 | вариант № 2 | | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|--|------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | | Объем | Стоимость работ, руб. | |
| Начисление по текущему ремонту, руб.: | | | | | 94 492,44 | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов, шт | 80 207,84 | 3,00 | 240 623,52 | п-д № 2,3,4 | 1,00 | 80 207,84 | п-д № 3 |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2 | 849,00 | 3,00 | 2 547,00 | п-д №2,3,4 | | 0,00 | |
| Общестроительные работы: | | | | | | | |
| Ремонт кровли шиферной, м2 | 955,11 | 300,00 | 286 533,00 | | | 0,00 | |
| Ремонт швов, м.п. | 686,41 | 100,00 | 68 641,00 | в т.ч. выпавшие | | 0,00 | |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | |
| заливка бетоном, м3 | 10 899,27 | 0,25 | 2 724,82 | | | 0,00 | |
| Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт | 17 028,00 | 4,00 | 68 112,00 | п-д №1,2,3,4 | | 0,00 | |
| Смена остекления, м2 | 1 495,29 | 10,00 | 14 952,90 | | | 0,00 | |
| Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт | 8 612,52 | 1,00 | 8 612,52 | п-д № 3 | | 0,00 | |
| Смена доводчика, шт. | 4 160,00 | 4,00 | 16 640,00 | | | 0,00 | |
| Сантехнические работы: | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | 754,37 | 13,00 | 9 806,81 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | 870,84 | 27,00 | 23 512,68 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | 1 381,47 | 12,00 | 16 577,64 | | | 0,00 | |
| Ремонт систем канализации d-150, м.п. | 2 267,60 | 48,00 | 108 844,80 | в т.ч.фановая и ливневая | | 0,00 | |
| Восстановление поливочных кранов, шт | 4 438,94 | 1,00 | 4 438,94 | | | 0,00 | |
| Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п. | 21 190,32 | 1,00 | 21 190,32 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | 842,40 | 152,00 | 128 044,80 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп | 303,75 | 79,65 | 24 195,10 | | | 0,00 | |
| КИПиА | | | | | | | |
| Установка балансировочного клапана d-32, шт | 18 025,00 | 1,00 | 18 025,00 | | | 0,00 | |
| Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт | 50 391,00 | 1,00 | 50 391,00 | | | 0,00 | |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | |
| Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт | 633,06 | 60,00 | 37 983,60 | | | 0,00 | |
| Смена светильника светодиодного, шт | 1 569,48 | 19,00 | 29 820,12 | в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак | | 0,00 | |
| Смена выключателя, шт | 241,00 | 6,00 | 1 446,00 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п. | 148,08 | 4,00 | 592,32 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п. | 294,00 | 120,00 | 35 280,00 | | | 0,00 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | |
| Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт | 33 348,18 | 1,00 | 33 348,18 | | | 0,00 | |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт | 1 521,00 | 12,00 | 18 252,00 | | | 0,00 | |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п. | 887,25 | 2,50 | 2 218,13 | | | 0,00 | |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт | 884,25 | 1,00 | 884,25 | | | 0,00 | |
| Установка дефлекторов, шт | 18 132,00 | 1,00 | 18 132,00 | | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (3шт/1секц), секц. | 2 133,13 | 2,00 | 4 266,26 | п-д № 2 | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц. | 2 347,31 | 6,00 | 14 083,86 | п-д № 2 | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц. | 2 670,61 | 3,00 | 8 011,83 | п-д № 3 | 3,00 | 8 011,83 | п-д № 3 |
| Благоустройство: | | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | 1 502,56 | 77,60 | 116 598,66 | | | 0,00 | |
| Устройство парковки, м2 | 1 896,16 | 100,00 | 189 616,00 | | | 0,00 | |
| Ремонт тротуара, м2 | 1 122,10 | 70,00 | 78 547,00 | | | 0,00 | |
| Ремонт проезжей части, м2 | 1 667,17 | 80,00 | 133 373,60 | | | 0,00 | |
| Разборка бордюрного камня и поребрика, мп | 666,24 | 40,00 | 26 649,60 | | | 0,00 | |
| Установка бордюрного камня, мп | 1 953,56 | 20,00 | 39 071,20 | | | 0,00 | |
| Установка поребрика, мп | 1 341,72 | 20,00 | 26 834,40 | | | 0,00 | |
| Установка малых форм: | | | | | | | |
| скамейка, шт | 16 295,57 | 1,00 | 16 295,57 | | | 0,00 | |
| Установка урн, шт | 7 044,18 | 1,00 | 7 044,18 | | | 0,00 | |
| Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп | 2 822,70 | 10,00 | 28 227,00 | | | 0,00 | |
| Итого, руб. | | | 1 980 989,60 | | | 88 219,67 | |
| Непредвиденные работы: | | | | | | 6 272,77 | |
| Всего, руб. | | | 1 980 989,60 | | | 94 492,44 | |
| Размер стоимости 1м2, руб. | | | 60,8 | | | 2,9 | |

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.