

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Цветочная д.9

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>107 601,12</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>80 207,84</b>	3,00	240 623,52	п-д № 2,3,4	1,00	80 207,84	п-д № 2
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	<b>849,00</b>	4,00	3 396,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>955,11</b>	340,00	324 737,40			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	172,60	118 474,37	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	<b>10 899,27</b>	0,25	2 724,82			0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	15,00	255 420,00	п-д № 1,2,3,4	1,00	17 028,00	п-д №2 (3/4)
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90	п-д № 2,3,4		0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	4,00	16 640,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	16,00	12 069,92			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	32,00	27 866,88			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	10,00	13 814,70			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	<b>4 438,94</b>	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	80,00	67 392,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлексе), мп	<b>303,75</b>	47,97	14 570,72			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>18 025,00</b>	1,00	18 025,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>50 391,00</b>	1,00	50 391,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	60,00	37 983,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	20,00	31 389,60	в т.ч. тамбуры, 1эт. вход(а) в подъезд(ы), подвал.		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	6,00	1 446,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	4,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	60,00	17 640,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	<b>33 348,18</b>	1,00	33 348,18			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	10,00	15 210,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>887,25</b>	6,00	5 323,50			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>884,25</b>	1,00	884,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>2 133,13</b>	3,00	6 399,39			0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>2 347,31</b>	9,00	21 125,79			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	<b>2 670,61</b>	3,00	8 011,83		3,00	8 011,83	п-д №2
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	<b>1 896,16</b>	100,00	189 616,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	60,00	67 326,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	80,00	133 373,60			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>666,24</b>	20,00	13 324,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 953,56</b>	20,00	39 071,20			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	1,00	16 295,57			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	1,00	7 044,18			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 822,70</b>	10,00	28 227,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 898 493,30</b>			<b>105 247,67</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						2 353,45	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 898 493,30</b>			<b>107 601,12</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			58,2			3,3	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.