

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная, д. 37а

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>132 849,72</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>132 000,00</b>	2,00	264 000,00	п-д № 4,5	1,00	132 000,00	п-д № 4
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	<b>283,48</b>	42,00	11 906,16	вх.гр		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	<b>216,62</b>	23,16	5 016,90			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	60,00	41 184,60	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	6,00	102 168,00	п-д № 1-6		0,00	
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90	п-д № 1-6		0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	6,00	24 960,00	п-д № 1,2,3,4,5,6		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	10,00	7 543,70			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	5,00	4 354,20			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	10,00	13 814,70			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	<b>4 438,94</b>	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	453,00	381 607,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>303,75</b>	352,00	106 920,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	8,00	5 064,48			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	6,00	9 416,88	в т.ч. тамбура, 1эт. вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	4,00	964,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	6,00	888,48			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	79,81	23 464,40			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Смена мусороклапана, шт	<b>6 875,20</b>	1,00	6 875,20	п-д №6 (2эт)		0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	<b>2 670,61</b>	6,00	16 023,66	п-д №1,5,6		0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 502,56</b>	199,80	300 211,49			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	310,00	347 851,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	300,00	500 151,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>666,24</b>	35,00	23 318,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 953,56</b>	40,00	78 142,40			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 341,72</b>	79,00	105 995,88			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	<b>22 822,36</b>	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	6,00	97 773,42			0,00	
карусель, шт	<b>75 946,00</b>	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	<b>58 493,50</b>	1,00	58 493,50			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	6,00	42 265,08			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 390,46</b>	80,00	191 236,80			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 929 094,06</b>			<b>132 000,00</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						849,72	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 929 094,06</b>			<b>132 849,72</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>59,5</b>			<b>2,7</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.