

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная, д. 37

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>105 759,72</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>80 207,84</b>	3,00	240 623,52	п-д №4,5,6		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	<b>849,00</b>	6,00	5 094,00	п-д №4,5,6		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	290,00	199 058,90	в т.ч. выпавшие и кв.№ 13	28,00	19 219,48	кв.№13
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	24,00	408 672,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90	п-д №4,5,6		0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	6,00	24 960,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	12,00	9 052,44			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	23,00	20 029,32			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	10,00	13 814,70			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>1 181,96</b>	36,00	42 550,56	в т.ч. фановая и ливневая		0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	490,00	412 776,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>303,75</b>	265,82	80 741,68			0,00	
<b>КППшА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>18 025,00</b>	1,00	18 025,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС (Sauter), шт	<b>86 208,15</b>	1,00	86 208,15		1,00	86 208,15	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	90,00	56 975,40			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	36,00	56 501,28	в т.ч.тамбура, 1эт. входа) в подъезд(ы), подвал.		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	6,00	888,48			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	180,00	52 920,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	72,00	109 512,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>887,25</b>	3,00	2 661,75			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>884,25</b>	1,00	884,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	<b>2 670,61</b>	3,00	8 011,83			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 502,56</b>	56,00	84 143,36			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	183,00	205 344,30			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	1 000,00	1 667 170,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>666,24</b>	30,00	19 987,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 953,56</b>	42,00	82 049,52			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	<b>22 822,36</b>	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	6,00	97 773,42			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>375 017,50</b>	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	<b>127 940,57</b>	1,00	127 940,57			0,00	
карусель, шт	<b>75 946,00</b>	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	<b>58 493,50</b>	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	<b>30 173,00</b>	1,00	30 173,00			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	6,00	42 265,08			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 822,70</b>	20,00	56 454,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>4 852 226,29</b>			<b>105 427,63</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						332,09	
<b>Всего, руб.</b>			<b>4 852 226,29</b>			<b>105 759,72</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>78,0</b>			<b>1,7</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.