

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Снежная 35а

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>100 574,68</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>80 207,84</b>	4,00	320 831,36	п-д № 1,2,3,4	1,00	80 207,84	п-д № 3
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. доколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	<b>283,48</b>	75,10	21 289,35			0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	<b>216,62</b>	6,58	1 425,36			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>955,11</b>	100,00	95 511,00			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	80,10	54 981,49	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	6,00	102 168,00	п-д № 1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90	п-д № 1,-6		0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	6,00	24 960,00	п-д № 1,2,3,4,5,6		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	15,00	11 315,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	10,00	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	5,00	6 907,35			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>7 818,46</b>	2,00	15 636,92			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	<b>4 438,94</b>	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, шт (14м.п.)	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	490,00	412 776,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>303,75</b>	262,61	79 767,78			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	8,00	5 064,48			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	6,00	9 416,88	в т.ч.тамбура, 1эт. вход(а) в подъезд(ы).	6,00	9 416,88	п-д №1-6 вход
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	6,00	888,48			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	180,00	52 920,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	<b>1 521,00</b>	6,00	9 126,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	4,00	6 084,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>887,25</b>	17,50	15 526,88			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>884,25</b>	7,00	6 189,75			0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	<b>2 670,61</b>	18,00	48 070,98	п-д № 1,2,3,4,5,6	3,00	8 011,83	п-д № 3
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 502,56</b>	125,00	187 820,00			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 896,16</b>	30,00	56 884,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	20,00	22 442,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	20,00	33 343,40			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	<b>22 822,36</b>	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	1,00	16 295,57			0,00	
карусель, шт	<b>75 946,00</b>	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	<b>58 493,50</b>	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	<b>30 173,00</b>	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	<b>134 842,50</b>	1,00	134 842,50			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	1,00	7 044,18			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 390,46</b>	15,00	35 856,90			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 052 654,37</b>			<b>97 636,55</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						2 938,13	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 052 654,37</b>			<b>100 574,68</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>38,8</b>			<b>1,9</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.