

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная, д. 33

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					100 125,97		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	80 207,84	2,00	160 415,68	п-д № 3,6		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт швов, м.п.	686,41	310,80	213 336,23	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	10 899,27	0,50	5 449,64	п-д № 1,2,3,5 примыкание; № 6 ступенька	0,50	5 449,64	п-д № 1,2,3,5 примыкание; № 6 ступенька
установка металлического уголка, мп	365,90	4,00	1 463,60	п-д № 6 ступенька	4,00	1 463,60	п-д № 6 ступенька
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	17 028,00	6,00	102 168,00	п-д № 1-6	4,00	68 112,00	п-д № 3,4,5,6 (4эт)
Смена остекления, м2	1 495,29	15,00	22 429,35	п-д № 1-6		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	6,00	24 960,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	12,00	9 052,44			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	23,00	20 029,32			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	8,00	11 051,76			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	23,00	52 154,73	в т.ч. фановая и ливневая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП,шт (14м.п.)	21 190,32	1,00	21 190,32		1,00	21 190,32	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	490,00	412 776,01			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	264,00	80 190,01			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	90,00	56 975,40			0,00	
Смена выключателя, шт	241,00	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	148,08	6,20	917,52			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	180,00	52 920,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	12,00	18 252,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	72,00	109 512,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	3,75	3 327,19			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	18,00	326 376,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	18,00	48 070,98	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
12			0,00			0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	1 896,16	150,00	284 424,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	125,00	140 262,50			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	150,00	250 075,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	36,50	24 317,76			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	42,00	82 049,52			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	6,00	97 773,42			0,00	
игровой комплекс, шт	375 017,50	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	163 757,72	1,00	163 757,72			0,00	
карусель, шт	75 946,00	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	2,00	60 346,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	6,00	42 265,08			0,00	
Итого, руб.			3 437 417,97			96 215,56	
Непредвиденные работы:						3 910,42	
Всего, руб.			3 437 417,97			100 125,97	
Размер стоимости 1м2, руб.			65,2			1,9	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.