

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Снежная, д. 24

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					142 089,60		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	123 215,23	1,00	123 215,23	п-д № 2	1,00	123 215,23	п-д № 2
Ремонт кровли (2 слоя), м2	1 347,45	50,00	67 372,50	п-д № 1, кв.№ 17,18,19,20		0,00	
Установка краевой рейки, мп	116,00	51,56	5 980,96	п-д № 1, кв.№ 17,18,19,20		0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	50,00	34 320,50	в т.ч. выпавшие и кв.№ 12	12,00	8 236,92	кв.№ 12
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	17 028,00	3,00	51 084,00	п-д № 1,2,3		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	15,00	22 429,35	п-д № 1-3	5,00	7 476,45	п-д №2
Смена доводчика, шт.	4 160,00	3,00	12 480,00	п-д № 1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	25,00	18 859,25			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	15,00	13 062,60			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	12,00	16 577,64			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	7 818,46	1,00	7 818,46			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, шт (14 м.п.)	21 190,32	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	473,00	398 455,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	196,00	59 535,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	60,00	37 983,60			0,00	
Смена выключателя, шт	241,00	9,00	2 169,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	148,08	3,00	444,24			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	50,00	14 700,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	10,00	15 210,00			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	8,00	145 056,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	12,00	32 047,32	п-д № 1,2,3		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	20,00	30 051,20	гл. фасад п-д №1		0,00	
Устройство парковки, м2	1 896,16	40,00	75 846,40			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	60,00	67 326,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	150,00	250 075,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	30,00	19 987,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	42,96	83 924,90			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	1,00	16 295,57			0,00	
игровой комплекс, шт	375 017,50	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	163 757,72	1,00	163 757,72			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	30 173,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	1,00	7 044,18			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 390,46	10,00	23 904,60			0,00	
Итого, руб.			2 362 497,92			138 928,60	
Непредвиденные работы:						3 161,00	
Всего, руб.			2 362 497,92			142 089,60	
Размер стоимости 1м2, руб.			63,2			3,8	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.