

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная, д. 22

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					84 241,92		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	80 207,84	3,00	240 623,52	п-д №1,4,6	1,00	80 207,84	п-д № 4
Ремонт кровли шиферной, м2	955,11	700,00	668 577,00			0,00	
Ремонт швов, м.п.	686,41	310,80	213 336,23	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	17 028,00	24,00	408 672,00	п-д № 1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	19,98	29 875,89	п-д № 1-6		0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	6,00	24 960,00	п-д № 1,2,3,4,5,6		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	25,00	18 859,25			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	50,00	43 542,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	17,00	23 484,99			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	7 818,46	1,00	7 818,46			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, шт (14 м.п.)	21 190,32	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	490,00	412 776,19			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	303,75	264,01	80 191,79			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	633,06	90,00	56 975,40			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	36,00	56 501,28	входит в п-ды, п-ды 1,2,3,4,5 этажи		0,00	
Смена выключателя, шт	241,00	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	148,08	7,00	1 036,56			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	178,00	52 332,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	10,00	15 210,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	72,00	109 512,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	3,75	3 327,19			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	2,00	1 768,50			0,00	
Установка дефлекторов, шт	18 132,00	5,00	90 660,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	2 670,61	12,00	32 047,32	п-д № 1,2,3,5		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	101,10	151 908,82			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	110,00	123 431,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	150,00	250 075,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	36,00	23 984,64			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	25,00	48 839,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 341,72	50,00	67 086,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	22 822,36	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	16 295,57	1,00	16 295,57			0,00	
игровой комплекс, шт	375 017,50	1,00	375 017,50			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	163 757,72	1,00	163 757,72			0,00	
карусель, шт	75 946,00	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	58 493,50	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	30 173,00	1,00	30 173,00			0,00	
Установка урн, шт	7 044,18	1,00	7 044,18			0,00	
Итого, руб.			4 035 001,61			80 207,84	
Непредвиденные работы:						4 034,08	
Всего, руб.			4 035 001,61			84 241,92	
Размер стоимости 1м2, руб.			76,6			1,6	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.