

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная, д. 16

| Наименование работ | Цена, руб. на 2022 год | вариант № 1 | | Примечание к варианту №1 | вариант № 2 | | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|--------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | | Объем | Стоимость работ, руб. | |
| Начисление по текущему ремонту, руб.: | | | | | 44 680,94 | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов, шт | 80 207,84 | 1,00 | 80 207,84 | п-д №1 | | 0,00 | |
| Общестроительные работы: | | | | | | | |
| Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений): | | | | | | | |
| Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2 | 283,48 | 14,00 | 3 968,72 | | | 0,00 | |
| Покраска металлических поверхностей, м2 | 216,62 | 4,80 | 1 039,78 | | | 0,00 | |
| Ремонт швов, м.п. | 686,41 | 28,60 | 19 631,33 | в т.ч. выпавшие | | 0,00 | |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | |
| заливка бетоном, м3 | 10 899,27 | 0,25 | 2 724,82 | п-д № 1,2 | | 0,00 | |
| Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт | 17 028,00 | 2,00 | 34 056,00 | п-д № 1,2 | | 0,00 | |
| Смена остекления, м2 | 1 495,29 | 5,00 | 7 476,45 | п-д № 1 | | 0,00 | |
| Смена доводчика, шт. | 4 160,00 | 2,00 | 8 320,00 | п-д № 1,2 | | 0,00 | |
| Сантехнические работы: | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | 754,37 | 7,00 | 5 280,59 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | 870,84 | 8,00 | 6 966,72 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | 1 381,47 | 5,00 | 6 907,35 | | | 0,00 | |
| Восстановление поливочных кранов, шт | 4 438,94 | 1,00 | 4 438,94 | | | 0,00 | |
| Восстановление дренажных линий в ИТП, шт. (14 м.п.) | 21 190,32 | 1,00 | 21 190,32 | | 1,00 | 21 190,32 | |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | 842,40 | 26,87 | 22 635,36 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп | 303,75 | 28,00 | 8 506,40 | | | 0,00 | |
| КИПиА | | | | | | | |
| Установка балансировочного клапана d-32, шт | 18 025,00 | 1,00 | 18 025,00 | | 1,00 | 18 025,00 | |
| Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт | 50 391,00 | 1,00 | 50 391,00 | | | 0,00 | |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | |
| Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт | 633,06 | 10,00 | 6 330,60 | | | 0,00 | |
| Смена светильника светодиодного, шт | 1 569,48 | 4,00 | 6 277,92 | тамбур, вход, 1,2п | 2,00 | 3 138,96 | вход, 1,2п |
| Смена выключателя, шт | 241,00 | 4,00 | 964,00 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п. | 148,08 | 2,00 | 296,16 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п. | 294,00 | 10,00 | 2 940,00 | | | 0,00 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | |
| Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт | 1 521,00 | 4,00 | 6 084,00 | | | 0,00 | |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт | 1 521,00 | 5,00 | 7 605,00 | | | 0,00 | |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п. | 887,25 | 1,25 | 1 109,06 | | | 0,00 | |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт | 884,25 | 1,00 | 884,25 | | | 0,00 | |
| Установка дефлекторов, шт | 18 132,00 | 1,00 | 18 132,00 | | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц. | 2 670,61 | 8,00 | 21 364,88 | п-д №1,2 | | 0,00 | |
| Благоустройство: | | | | | | | |
| Устройство парковки, м2 | 1 896,16 | 25,00 | 47 404,00 | | | 0,00 | |
| Установка бордюрного камня, мп | 1 953,56 | 15,00 | 29 303,40 | | | 0,00 | |
| Установка поребрика, мп | 1 341,72 | 15,00 | 20 125,80 | | | 0,00 | |
| Установка малых форм: | | | | | | | |
| скамейка, шт | 16 295,57 | 1,00 | 16 295,57 | | | 0,00 | |
| игровой комплекс, шт | 375 017,50 | 1,00 | 375 017,50 | | | 0,00 | |
| спортивный комплекс (рукоход), шт | 163 757,72 | 1,00 | 163 757,72 | | | 0,00 | |
| карусель, шт | 75 946,00 | 1,00 | 75 946,00 | | | 0,00 | |
| качеля, шт | 58 493,50 | 1,00 | 58 493,50 | | | 0,00 | |
| Установка урн, шт | 7 044,18 | 1,00 | 7 044,18 | | | 0,00 | |
| Итого, руб. | | | 1 167 142,16 | | | 42 354,28 | |
| Непредвиденные работы: | | | | | | 2 326,66 | |
| Всего, руб. | | | 1 167 142,16 | | | 44 680,94 | |
| Размер стоимости 1м2, руб. | | | 57,5 | | | 2,2 | |

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.