

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Снежная д.14

| Наименование работ | Цена, руб. на 2022 год | вариант № 1 | | Примечание к варианту №1 | вариант № 2 | | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|---|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | | Объем | Стоимость работ, руб. | |
| Начисление по текущему ремонту, руб.: | | | | | 119 690,64 | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов, шт | 100 601,81 | 3,00 | 301 805,43 | п-д № 3,4,6 | 1,00 | 100 601,81 | п-д № 4 |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2 | 849,00 | 4,50 | 3 820,50 | п-д № 3,4,6 | | 0,00 | |
| Общестроительные работы: | | | | | | | |
| Ремонт кровли шиферной, м2 | 955,11 | 522,00 | 498 567,42 | | | 0,00 | |
| Ремонт швов, м.п. | 686,41 | 310,80 | 213 336,23 | в т.ч. выпавшие | | 0,00 | |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | |
| заливка бетоном, м3 | 10 899,27 | 0,25 | 2 724,82 | | | 0,00 | |
| Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт | 17 028,00 | 6,00 | 102 168,00 | п-д №1-6 | | 0,00 | |
| Смена остекления, м2 | 1 495,29 | 10,00 | 14 952,90 | | | 0,00 | |
| Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт | 8 612,52 | 1,00 | 8 612,52 | | | 0,00 | |
| Смена доводчика, шт. | 4 160,00 | 6,00 | 24 960,00 | | | 0,00 | |
| Сантехнические работы: | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | 754,37 | 25,00 | 18 859,25 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | 870,84 | 50,00 | 43 542,00 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | 1 381,47 | 16,00 | 22 103,52 | | | 0,00 | |
| Восстановление поливочных кранов, шт | 4 438,94 | 1,00 | 4 438,94 | | | 0,00 | |
| Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п. | 21 190,32 | 1,00 | 21 190,32 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | 842,40 | 190,00 | 160 056,00 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп | 303,75 | 88,70 | 26 942,42 | | | 0,00 | |
| КИПиА | | | | | | | |
| Установка балансировочного клапана d-32, шт | 18 025,00 | 1,00 | 18 025,00 | | | 0,00 | |
| Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт | 50 391,00 | 1,00 | 50 391,00 | | | 0,00 | |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | |
| Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт | 633,06 | 96,00 | 60 773,76 | | | 0,00 | |
| Смена светильника светодиодного, шт | 1 569,48 | 42,00 | 65 918,16 | в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, | 6,00 | 9 416,88 | п1-6 (тамбура) |
| Смена выключателя, шт | 241,00 | 10,00 | 2 410,00 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п. | 148,08 | 18,00 | 2 665,44 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п. | 294,00 | 6,00 | 1 764,00 | | | 0,00 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | |
| Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт | 33 348,18 | 1,00 | 33 348,18 | | | 0,00 | |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт | 1 521,00 | 72,00 | 109 512,00 | | | 0,00 | |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п. | 887,25 | 12,00 | 10 647,00 | | | 0,00 | |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт | 884,25 | 4,00 | 3 537,00 | | | 0,00 | |
| Установка дефлекторов, шт | 18 132,00 | 1,00 | 18 132,00 | | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (3шт/1секц), секц. | 2 133,13 | 6,00 | 12 798,78 | п-д №1,2,3,5,6 | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц. | 2 347,31 | 18,00 | 42 251,58 | п-д №1,2,3,5,6 | 4,00 | 9 389,24 | п-д № 4 |
| Благоустройство: | | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | 1 502,56 | 24,00 | 36 061,44 | | | 0,00 | |
| Устройство парковки, м2 | 1 896,16 | 100,00 | 189 616,00 | | | 0,00 | |
| Ремонт тротуара, м2 | 1 122,10 | 60,00 | 67 326,00 | | | 0,00 | |
| Ремонт проезжей части, м2 | 1 667,17 | 90,00 | 150 045,30 | | | 0,00 | |
| Установка малых форм: | | | | | | | |
| песочница, шт | 22 822,36 | 1,00 | 22 822,36 | | | 0,00 | |
| скамейка, шт | 16 295,57 | 1,00 | 16 295,57 | | | 0,00 | |
| карусель, шт | 75 946,00 | 1,00 | 75 946,00 | | | 0,00 | |
| качеля, шт | 58 493,50 | 1,00 | 58 493,50 | | | 0,00 | |
| качеля-балансир, шт | 30 173,00 | 1,00 | 30 173,00 | | | 0,00 | |
| горка, шт | 134 842,50 | 1,00 | 134 842,50 | | | 0,00 | |
| Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп | 2 822,70 | 10,00 | 28 227,00 | | | 0,00 | |
| Итого, руб. | | | 2 710 102,84 | | | 119 407,93 | |
| Непредвиденные работы: | | | | | | 282,71 | |
| Всего, руб. | | | 2 710 102,84 | | | 119 690,64 | |
| Размер стоимости 1м2, руб. | | | 45,3 | | | 2,0 | |

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.