

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Снежная д.14

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>119 690,64</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>100 601,81</b>	3,00	301 805,43	п-д № 3,4,6	1,00	100 601,81	п-д № 4
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	<b>849,00</b>	4,50	3 820,50	п-д № 3,4,6		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>955,11</b>	522,00	498 567,42			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	310,80	213 336,23	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	<b>10 899,27</b>	0,25	2 724,82			0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	6,00	102 168,00	п-д №1-6		0,00	
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт	<b>8 612,52</b>	1,00	8 612,52			0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	6,00	24 960,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	25,00	18 859,25			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	50,00	43 542,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	16,00	22 103,52			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	<b>4 438,94</b>	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	190,00	160 056,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>303,75</b>	88,70	26 942,42			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>18 025,00</b>	1,00	18 025,00			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>50 391,00</b>	1,00	50 391,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	96,00	60 773,76			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	42,00	65 918,16	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал,	6,00	9 416,88	п1-6 (тамбура)
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	18,00	2 665,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	6,00	1 764,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	<b>33 348,18</b>	1,00	33 348,18			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	72,00	109 512,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>887,25</b>	12,00	10 647,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>884,25</b>	4,00	3 537,00			0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>2 133,13</b>	6,00	12 798,78	п-д №1,2,3,5,6		0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>2 347,31</b>	18,00	42 251,58	п-д №1,2,3,5,6	4,00	9 389,24	п-д № 4
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 502,56</b>	24,00	36 061,44			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 896,16</b>	100,00	189 616,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 122,10</b>	60,00	67 326,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 667,17</b>	90,00	150 045,30			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	<b>22 822,36</b>	1,00	22 822,36			0,00	
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	1,00	16 295,57			0,00	
карусель, шт	<b>75 946,00</b>	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	<b>58 493,50</b>	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	<b>30 173,00</b>	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	<b>134 842,50</b>	1,00	134 842,50			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 822,70</b>	10,00	28 227,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 710 102,84</b>			<b>119 407,93</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						282,71	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 710 102,84</b>			<b>119 690,64</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			45,3			2,0	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.